

**Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról**

**(Egységes szerkezet)**

Nyárlőrinc Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva e rendeletet alkotja az építményadóról.

**Általános rendelkezés**

**1. §**

A rendelet hatálya Nyárlőrinc Község Önkormányzata illetékességi területére terjed ki.

**Az adó alapja**

**2. §**

- (1) Az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterületre.
- (2) A hasznos alapterület megállapításánál a kerekítés általános szabályait kell alkalmazni.

**Az adó mértéke**

**3. §<sup>1,2,3,4,5,6</sup>**

Az adó évi mértéke egységesen 560,- Ft/m<sup>2</sup>.

**Adómentesség**

**4. §**

- (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 13. §-ában meghatározottakon túlmenően adómentes:
  - a) a magánszemély tulajdonában lévő épület és építmény.
  - b) a vállalkozó tulajdonában lévő, nem üzleti célt szolgáló épület, építmény, lakás és garázs.

**Záró rendelkezések**

**5. §**

- (1) Ezen rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba, határozatlan időre.

(2) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény,  
rendelkezéseit kell alkalmazni.

Nyárlőrinc, 2006. december 18.

Pap Sándor  
polgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2006. december 22.

Zayzon Jenőné  
jegyző

Megjegyzés:

<sup>1</sup> Módosította a 15/2007. (XII. 28.) ÖR.  
Hatályba lépett 2008. január 1-én.

<sup>2</sup> Módosította a 9/2008. (XII. 1.) ÖR.  
Hatályba lép 2009. január 1-én.

<sup>3</sup> Módosította a 11/2008. (XII. 22.) ÖR.  
Hatályba lépett 2009. január 1-én és egyidejűleg a 9/2008. (XII. 1.) ÖR hatályát veszti.

<sup>4</sup> Módosította a 9/2010. (XII. 20.) ÖR.  
Hatályba lépett 2011. január 1-én

<sup>5</sup> Módosította a 17/2011. (XII. 30.) ÖR.  
Hatályba lépett 2012. január 1-én

<sup>6</sup> Módosított a 12/2013. (XI. 25.) ÖR:  
Hatályba lépett 2013. november 26-án