

**NYÁRLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TÖBBSZÖR MÓDOSÍTOTT 14/2000.(XII.18.) RENDELETE
A KÖZTEMETŐRŐL ÉS A TEMETKEZÉSRŐL**

(a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Nyárlőrinc Község Képviselőtestülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 40. § (1) bekezdésének és 41. § (3) bekezdésének a felhatalmazása alapján - figyelemmel a Törvény végrehajtásáról rendelkező 145/1999. (X.01.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) szabályaira - az alábbi rendelet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya Nyárlőrinc Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, a nyárlőrinci ingatlan-nyilvántartásban 399/1, és 399/5 helyrajzi számok alatt felvett temetőre, az ott végzett temetkezési és temető-fenntartási tevékenységekre terjed ki.
- (2) Az Önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó törvényi kötelezettségét a tulajdonában álló, az (1) bekezdésben körülírt temetőben teljesíti.

2. §²

Az Önkormányzat a tulajdonában álló temető fenntartásáról, üzemeltetéséről jelen rendelet melléklete szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés keretében T.J.K. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint szolgáltató (továbbiakban: Szolgáltató) útján gondoskodik.

**Temető létesítése, lezárása, megszüntetése
újra-használatbavétele**

3. §

Temető létesítésre, lezárására, megszüntetésére, lezárt temető újra használatbavételére a Törvény és a Kormányrendelet rendelkezései az irányadóak.

Temetkezési helyek

- (1) A temetőben koporsós, valamint urnás temetésre van lehetőség.
- (2) A koporsós temetési hely lehet egyes vagy kettős sírhely, illetőleg sírbolt.
- (3) Az egyes sírhely szélessége 90 cm, hossza 210 cm, a kettős sírhely szélessége 190 cm, hossza 210 cm.
- (4) A sírbolt céljára szolgáló temetési hely - hat koporsó elhelyezésére szolgáló sírbolt - szélessége 300 cm, hossza 450 cm.

- (5) Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési helye a koporsós temetési hely. Egy sírhelyre legfeljebb hat urna helyezhető el.
- (6) A sírhelyek között oldalirányban 50 cm, a sorok között legalább 1 m távolságot kell biztosítani. A sírhelytáblák között legalább 3 m széles utat kell hagyni.

4. §

Az elhunytat - ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely feletti rendelkezési joga - az elhalálozás ideje szerinti sorrendben következő temetési helyre kell temetni.

5. §

- (1) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama koporsós temetési hely esetében a Kormányrendeletben meghatározottak szerinti időtartam, sírbolt esetében 60 év.
- (2) A temetési helyek feletti rendelkezési jogért díjat kell fizetni, a díjak mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

A temető infrastrukturális létesítményei, a temető fenntartása és üzemeltetése

6. §

- (1) Az Önkormányzat - mint a temető tulajdonosa és fenntartója - a temető rendeltetésszerű használatához a rendelet 2. számú mellékletében rögzített építményekkel, közművekkel, egyéb tárgyi és infrastrukturális feltételekkel rendelkezik.
- (2) Az Önkormányzat a temető fenntartói jogosítványa keretében a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint utak és közcélú zöldfelületek karbantartásáról, szükség szerinti felújításáról közszolgáltatási szerződés keretében gondoskodik.

7. §

- (1) A sírok karbantartását, gondozását, díszítését - ezen rendeletben foglalt feltételek mellett - a hozzátartozók szabadon végezhetik.
- (2) A sírgondozási munkák elvégzésével - amennyiben azt nem maguk végzik - a hozzátartozók a temető kezelőjét, illetőleg más szervezetet, személyt is megbízhatnak. Amennyiben a munkát más szervezet, személy végzi, úgy az ilyen megbízást a hozzátartozóknak a temető kezelője felé be kell jelenteni.
- (3) Sírgondozás céljára a temetőben lévő közkifolyót, kutakat bárki térítésmentesen használhatja, a keletkező hulladékot, koszorú és virágmaradványt az erre kijelölt hulladéklerakó helyre díjtalanul elhelyezheti.

8. §

- (1) A sírok és sírboltok bekerítésére szolgáló, illetőleg bármely más célú építmény, eszköz, továbbá kiemelt szegély, csak a sírhely, sírbolthely területén helyezhető el. A temetési hely területén túlmenően egyéb helyet elfoglalni nem szabad.
- (2) A sírokra csak olyan növényzet ültethető, mely terjedelménél fogva a sír körüli utakon a közlekedést nem gátolja. Fa és 2 m magasságot meghaladó más növény a temető kezelőjének előzetes engedélyével helyezhető el.
- (3) A temetési helyeken kívüli területeken fát, cserjét csak a temető kezelője, vagy az általa megbízott személy, illetőleg szervezet ültethet.

9. §

- (1) A temetési helyen elhelyezhető sírhelyek magassága legfeljebb 200 cm lehet. E magassági méreten belül sírjel - a Törvényben és a Kormányrendeletben meghatározott szabályok keretei között - a temető üzemeltetője részére történő előzetes bejelentés után, külön engedély nélkül létesíthető.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott méretnél magasabb sírjel tervezett létesítését az építési hatóságnak be kell jelenteni, aki a tervezett sírjel magasságát korlátozhatja, ha az más sírjelek megközelítését nehezíti, vagy más sírjeleket előnytelen módon eltakar.
- (3) Az építési hatóság a (2) bekezdésben foglaltak szerinti korlátozásról a bejelentés kézhezvételét követő 15 napon belül nyilatkozhat. Amennyiben az építési hatóság e határidőn belül nem nyilatkozik, egyetértését vélelmezni kell.
- (4) Az építési hatóság nyilatkozatának beszerzéséről - a sírjel elhelyezésének előzetes bejelentését követően - a temető üzemeltetője köteles gondoskodni.

10. §

- (1) A temetőben munkáját végző vállalkozó a munkavégzést, annak időtartamát köteles előzetesen a temető üzemeltetője felé bejelenteni, és a munkavégzés során a temető üzemeltetőjének utasításait betartani.
- (2) A temetőben munkáját végző vállalkozó tevékenysége során e rendeletben foglaltakat köteles betartani, és munkáját úgy vezetni, hogy annak során a temető látogatók kegyeleti érzéseit ne sértse, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt ne okozzon, zajkeltéssel a szertartásokat ne zavarja.
- (3) A temetőben temetkezési szolgáltatást, illetőleg egyéb vállalkozási tevékenységet végzők a temető infrastrukturális létesítményeinek használatáért - a használat jellegétől függően - a 3. számú mellékletben meghatározott díjat kötelesek megfizetni.

A temető rendje

11. §

- (1) A temető bejáratánál jól látható helyen tájékoztató táblát kell elhelyezni, mely tartalmazza:
 - a., a temető nyitvatartási idejét,
 - b., a temető részleges térképét,
 - c., a tulajdonos és az üzemeltető megnevezését, pontos címét,
 - d., a hivatalos ügyek intézésének színhelyét,
 - e., a temető rendjére vonatkozó, jelen rendeletben foglalt rendelkezéseke, és azok megszegésének jogkövetkezményeit.
- (2) A tájékoztató tábla elhelyezéséről, illetőleg karbantartásáról a temető üzemeltetője köteles gondoskodni.

12. §

- (1) A temető nyitvatartási ideje április 1. napjától szeptember 30. napjáig 06⁰⁰ órától 21⁰⁰ óráig, október 1 napjától március 31. napjáig 08⁰⁰ órától 17⁰⁰ óráig.
- (2) A nyitvatartási idő alatt a temetőt bárki korlátozás nélkül látogathatja, a sírokat gondozhatja. 12 éven aluli gyermek a temetőben csak felnőtt személy felügyelete mellett tartózkodhat.
- (3) A temetőbe járművel behajtani, és azzal közlekedni - a mozgásukban korlátozottakat szállító járművek kivételével - csak az üzemeltető előzetes írásos engedélyével szabad.
- (4) Építőanyagot a temetőbe beszállítani, építési vagy bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak a temető üzemeltetőjének hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezéstől számított három napon belül el kell szállítani.
- (5) A temetőben keletkezett hulladékot csak az arra kijelölt helyen lehet lerakni.

13. §⁴

14. §

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jogharmonizációs záradék³

15. §³

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Nyárlőrinc, 2000. december 15.

Pancza János
polgármester

Zayzon Jenőné
jegyző

Megjegyzés:

1. Módosította a 17/2006. (XII. 5.) ÖR.
Hatályba lépés napja: 2006. december 5.
2. Módosította a 7/2009. (VII. 27.) ÖR.
Hatálybalépés napja: 2009. július 27.
3. Módosította a 11/2009. (XI.2.) ÖR.
Hatálybalépés napja: 2009. november 2.
4. Módosította a 3/2012. (IV. 27.) ÖR.
Hatálybalépés napja: 2012. április 28.

Temetési helyért fizetendő díjak

- | | |
|----------------------------|-----------|
| 1. Egyes sírhelyek: | 3.000 Ft |
| 2. Kettős sírhely: | 6.000 Ft |
| 3. Sírbolthely (6 elhunyt) | 20.000 Ft |
4. Urna elhelyezésének díja koporsós temetési helyen történő elhelyezés esetén a mindenkori sírhelydíj
5. Betemetett sírba történő rátemetéskor fizetendő díj:
- 5.1. A rendelet 5.§ (1) bekezdése szerinti rendelkezési jog időtartamán belül a temetési hely mindenkori díját alapul véve a díj huszonötöd részének és azon évek számának szorzata, melyekkel a temetési hely feletti rendelkezési jog meghosszabbodik.
- 5.2. A rendelet 5.§ (1) bekezdése szerinti rendelkezési jog időtartamának elteltét követően a temetési helyért az időtartam leteltékor fizetendő díj.

¹ A felsorolt díjtételek plusz a mindenkori ÁFA.

A temető infrastrukturális létesítményei

1. A temető infrastrukturális létesítményei:

1.1. Ravatalozó épület

1.2. Kerítés

1.3. Kellékek

2. A temető rendeltetésszerű használatához biztosított közművek: villany és vízközmű.

3. számú melléklet

A temetőben végzett temetkezési szolgáltatással és egyéb vállalkozási tevékenységgel összefüggő díjak

| | |
|--|------------------|
| 1. Ravatalozó és kellékhasználat díja | 1.500 Ft/alkalom |
| 2. Síremlék beszállítási díja | 3.000 Ft/sír |
| 3. Temetkezési szolgáltató által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díja | 3.000 Ft/alkalom |

¹ A felsorolt díjtételek plusz a mindenkori ÁFA.

Kegyeleti Közzszolgálati Szerződés

Szerződő felek

amely létrejött egyrészről

Nyárlőrinc Község Önkormányzata (székhelye: 6032 Nyárlőrinc, Dózsa György út 34. statisztikai szám: 15338253-7511-321-03) képviselőjében Pap Sándor polgármester, mint tulajdonos (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

T.J.K. Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhelye:6060 Tiszakécske, Puskin út 20/A ép.,Cg.:03-09-112127, Adószám:13907103-2-03, képviseli: Ficsór Terézia ügyvezető, (továbbiakban: Szolgáltató)

között a községi köztemető fenntartásának, üzemeltetésének az igények megfelelő működtetésének és az elvárásoknak eleget tévő gondozásának biztosítása céljából az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Jelen szerződést a felek a temetőkről, a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény, és a végrehajtására kiadott 145/1999.(X. 1.) Kormány rendelet figyelembe vételével - az önkormányzatokról szóló 1990. évi XLV. törvény továbbá Nyárlőrinc Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temetkezésről szóló 14/2000. (XII. 18.) számú rendelete által meghatározott keretek között kötik.
2. Szolgáltató nyilatkozik, és szavatol azért, hogy a Törvényben és a Kormányrendeletben - a temetkezési szolgáltatókra, illetőleg a temető üzemeltetőjére előírt - feltételeknek megfelel.

Általános rendelkezések

3. Jelen szerződés hatálya a Nyárlőrinc ingatlan nyilvántartásban 399/1 helyrajzi szám alatt felvett, Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. alatti köztemetőre (továbbiakban: temető), valamint, a temető területén lévő ravatalozóhelyiségre, női - férfimosdóra, és a bemutató terem helyiségeire terjed ki

4. A Szolgáltató a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden év végén az adott évről kötelező jelleggel beszámol a polgármesteri hivatal képviselőtestületének az évközben végzett, a feladat ellátásával összefüggő tevékenységéről, bevételeiről, kiadásairól

5. A Szolgáltató jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók legteljesebb igénye szerint

6. A Szolgáltató folyamatosan együtt működik az egészségügyi intézményekkel, hatóságokkal, az Állami Népegészségügyi, és Tisztiorvosi Szolgálattal, a Polgármesteri Hivatal polgármesterével, jegyzőjével, aljegyzőjével

7. A Szolgáltató feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat

8. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet rendszeresen ellenőrzi az ÁNTSZ, a Tűzoltóság, valamint a megyei Munkavédelmi, és Munkaügyi

Főfelügyelőség

Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalan intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról

9. A Szolgáltató az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítése érdekében vállalja azt, hogy a tulajdonában álló halottszállító gépkocsiját a temetői gyászkocsiját a szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre tartja

A vállalkozó gondoskodik továbbá arról, hogy az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szertartásokat végzők, illetve a szertartásokon közreműködők kultúrált együtt érző magatartása, figyelmes együttműködése, és ápoltság megjelenése a szertartások természetesen velejárója legyen

10. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyeljen a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja azok környezetét

Üzemeltetési, és tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok

A felek a temető üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos szolgáltatói feladatokat az alábbiakban határozzák meg:

- A köztemetőben a tulajdonossal egyeztetve a sírhelyek kijelölése, kialakítása, értékesítése, dokumentálása
- A sírhelyek, megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése
- A meg nem váltott sírhelyek felszámolása
- A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása
- A temető védelmének biztosítása, a temető kapuinak nyitása, zárása
- A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése
- A temetések összehangolása
- A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása
- A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése, és megőrzése
- A temetkezési szolgáltatók részére térítés ellenében a temetések lebonyolításához szükséges létesítmények, ravatalozó berendezés, gyászkocsi, temetkezési szolgáltatáshoz szakszemélyzet biztosítása
- A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítése
- A meglévő sövények szükség szerinti, de legalább évente 3 - 4- szeri nyírása
- Díszfák, díszbokrok tányérozása, formálása, elnyírása, gallyazása, tősarjak eltávolítása
- A füvesített területek géppel nyírása az időjárás függvényében
- A temető területén a díszfák, lombhullatók nyesése, gondozása, szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása
- Az új parcellák kialakítása, a köztes utak elkészítése, örökzöldek, és lomblevelű fák ültetése, gondozása
- A temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása
- A kutak környékének kavicssal vagy járdalappal történő kialakítása, öntözőkannatartó állvány kihelyezése
- Az út szélén, a parcellák közötti utak mellett pihenő padok kihelyezése, évenkénti festése, karbantartása, szükség szerint javítása, pótlása
- Bejárati kapu, kerítés ellenőrzése, javítása, pótlása
- Egyéb berendezések karbantartása
- Kisebb méretű hulladékgyűjtők kihelyezése a sorok végére, folyamatos

- ürítése
- A temető területére elhelyezett hulladékgyűjtőkből az összegyűjtött hulladék berakása nagyobb konténerekbe, a konténerek elszállításának megszervezése, és ellenőrzése
 - A ravatalozó környékének naponkénti takarítása, nyilvános illemhelyek fertőtlenítése
 - A temető területén lévő ravatalozó, tároló- hűtő helyiségének működtetése, karbantartói, feladatainak ellátása, rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek biztosítása
 - A halottak napi megemlékezések alkalmával október 31-től, november 2-ig a közvilágítás 16° - 20° óráig történő üzemeltetése
 - A halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában
 - A szolgáltató a jelen megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
 - nyilvántartó könyv
 - temető térkép
 - sírbolt – könyv
 - látogatói könyv
 - a sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat
 - Ellenőrzi a temetőben felállításra kerülő síremlék műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez
 - Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket
 - Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit
 - A temetési időpontokat és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet elvégzi, koordinálni, (sírásás, hantolás, temetőn belüli halott szállítás, hűtés, temetőn belüli hamvak szállítása, ravatalozó működtetése), illetőleg meghatározni a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
 - Biztosítani az eltemetés (urna elhelyezés) feltételeit
 - Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek, és közcélú létesítményeinek karbantartását, és működtetni azokat
 - Gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről
 - Összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés, és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolyását
 - A Szolgáltató köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kultúralt magatartás
 - Gondoskodni az ügyfélfogadásról – **Ügyfélfogadás rendje**
hétfőtől – péntekig 08,00-tól – 17,00-ig
szombat, vasárnap ügyelet a hirdetőtáblán megjelölt telefonszámon, és lakcímen
A szolgáltató köteles a lakosságot folyamatosan tájékoztatni hirdetőtáblán, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a hatályos jogszabályokban foglaltakról, és az árakról
 - A szolgáltató gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait

- Önkormányzat feladatát képezi a Temető tekintetében a temető rendeltetésszerű használatához szükséges épületek és építmények így különösen a ravatalozó épület és a temetőkerítés -, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint az utak rendszeres karbantartás körét meghaladó felújítási munkái
- A Szolgáltató előzetes jelzése alapján a temető bővítésének, bekerítésének, temető lezárása, illetőleg lezárt temetőrész megszüntetése, vagy újbóli betemetés céljára történő előkészítése

11. A temető zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében, az Önkormányzat a Szolgáltató részére 10 éves bérleti jogot biztosít a tulajdonában, álló köztemetőben található raktárhelyiségre vonatkozóan. A raktárhelyiség felújítási munkáit a Szolgáltató saját költségén végzi melynek költségei a bérleti díjból leírásra kerülnek. Az Önkormányzat engedélyezi a temető területén tulajdonát képező női - férfi mosdó használatát a Szolgáltató részére

12. A Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a közüzemi szolgáltatókkal a közüzemi szerződéseket megkötö - a köztemető üzemeltetése során, az üzemeltetéssel együtt járó közművek közüzemi költségeit teljes egészében a Szolgáltató viseli

13. A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során a Szolgáltató köteles a köztemetők fenntartására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat maradéktalanul megtartani

14. A Szolgáltató a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság, és az önkormányzat megaláztatására ellátni

Díjak, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

15. A köztemetőre vonatkozó díjak mértékét a szolgáltatóval egyeztetve az önkormányzat rendeletben állapítja meg. (sírhelydíj, temető - fenntartási hozzájárulás díja, létesítmények igénybevételei díja). A díjak beszedése a Szolgáltató feladata, a díjtételekből származó bevétel az Önkormányzatot illeti meg.

A Szolgáltató által végzett temetkezési szolgáltatások szabad árasak, az ebből eredő bevételek a Szolgáltatót illeti meg

16. A Szolgáltató köteles tájékoztatni az Önkormányzatot a temetői bevételekről és minden negyedév végéig elszámolni, és a díjak összegét az Önkormányzathoz befizetni, továbbá évente egyszer, június 30-ig az önkormányzatot tájékoztatni az üzemeltetés bevételeiről, kiadásairól költség nemenként

17. A Szolgáltató, ha temetkezési szolgáltatást is végez, akkor temető üzemeltetésével, és fenntartásával kapcsolatos bevételeket, és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni

18. A szerződő felek rögzítik, hogy a köztemetés költsége 70.000, Ft azaz hetvenezer forint, amely az infláció mértékével kerül megemelésre az Önkormányzat egyetértésével

19. A Szolgáltató az általa elvégzett munkáról köteles munkanaplót vezetni. Az önkormányzat képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni, észrevételeit közölni, amit a Szolgáltató köteles végrehajtani

20. A Temető üzemeltetéséhez az Önkormányzat a szerződés 1. számú mellékletében

felsorolt vagyontárgyakat bocsátja Szolgáltató rendelkezésére, melyeket köteles a jelen szerződésből eredő kötelezettségeivel összhangban a jó gazda gondosságával megőrizni

21. A Szolgáltató az Önkormányzat tájékoztatása, és az ellenőrzés elősegítése érdekében minden év január 15-ig a köztemetőben az adott évben tervbe vett, és elvégzendő egyes munkákról ütemtervet küld az Önkormányzatnak

Első alkalommal ez az ütemterv a pályázati anyagban vállalt feladatok összessége:

- a temető fenntartásával, és karbantartásával együtt járó tevékenységen felül, évente legalább bruttó 300.000, Ft összegű éves beruházást elvégez saját költségén - az önkormányzattal egyeztetve
- az éves összeget a további beruházáshoz, ha szükséges összevontan egy összegben az önkormányzat rendelkezésére bocsátja már az első teljes szolgáltatási év folyamán
- ravatalozót saját költségén berendezi, kegyelet teljesen feldíszíti
- a mosdó épülete előtti területet szilárd burkolattal ellátja, az épületbe való bejutást a mozgássérültek részére lehetővé teszi
- kerékpár tároló kihelyezése mindkét bejárathoz
- ügyfélfogadás lehetőségének kialakítása a temetőben, nyárlőrinci temetőgondnok foglalkoztatásával
- a temető főbejáratánál a szemét tároló megszüntetése, a szabadon maradt területen új sírhelyek, parcellák kialakítása, közlekedő utak biztosításával
- a parcellák sorainak végén kisebb szemét tárolók kihelyezése
- a mellékhelyiségek mögött pedig egy központi szeméttároló létesítése konténerekkel
- költségcsökkentés szempontjából fúrott kút kialakítása
- temető térkép készítése
- sír igazolványok készítése

A felek együttműködése

23. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem a csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény) , amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

24. A Szolgáltató a felsorolt feladatain belül egyes részfeladatok ellátásához jogosult alvállalkozókat alkalmazni, azonban az alvállalkozóknak is meg kell felelniük az általuk végzett tevékenységre előírt jogszabályi, és hatósági feltételeknek. A Szolgáltató az alkalmazott alvállalkozókért akképpen felel, mint saját tevékenységéért.

25. Az Önkormányzat által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Dávid Sándor
Beosztás: Polgármesteri Hivatal gondnoka
Telefon: 06-76-343-019
Telefax: 06-76-343-013
e – mail: jegyzo@nyarlorinc.hu

A Szolgáltató által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Ficsór Terézia

Beosztás: ügyvezető
Telefon:06-30- 2741-835
Telefax: 06-76-440-973
e - mail: tereza14@freemail.hu

A jogviszony tartalma, megszűnése

26. A felek egyező akarattal rögzítik, hogy jelen megállapodás határozott időre, 2008. március 01. és 2018. február 28- a közötti hatállyal jön létre közöttük. A felek külön birtokba adási eljárást tartanak, és annak meglétét, e szerződés aláírásával igazolják.

Jelen szerződés érvénye a határozott időtartam elteltével megszűnik, azonban a szerződés érvénye meghosszabbítható. Felek a szerződés érvényének megszűnése előtt hat hónappal tárgyalást folytatnak a szerződés érvényének meghosszabbításáról

27. Az önkormányzat kiköti magának azt a jogot, hogy amennyiben a szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, és írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi úgy az önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és felmerült kárának megtérítését követelni

E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a szolgáltató

- a kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási , felekezeti, nemzetiségi, etnikai tartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a temetőekben a temetkezési szertartásokon részt vevőkkel szemben.
- A köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti.
- A köztemetők fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti.
- Az Önkormányzatot megillető, de a Szolgáltató által beszedett díjakat a megadott határidőn lejártát követően, a Szolgáltató felszólítása ellenére sem utalja át az Önkormányzat számlájára.

28. A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható

Biztosítás

29. A Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatosan károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A biztosítási kötvény száma, és egyéb adatai: Generali-Providencia Biztosító Zrt., kötvényszám: 95456111091059100.

A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért a Szolgáltató köteles helyt állni.

30. A Szolgáltató gondoskodik a temető és kapcsolódó létesítmények biztosító társaságnál történő biztosításáról. Amennyiben a köztemetőekben található vagyontárgyakban bárki kárt okoz, úgy a károkozóval szemben a polgári jog kárfelelősségi szabályai szerint követelheti kárának megtérítését.

Záró rendelkezés

31. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
32. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Kecskeméti Városi Bíróság illetékességét köti ki
33. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
34. Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Nyárlőrinc, 2008. március 1.

Pap Sándor
polgármester

Ficsór Terézia
ügyvezető

Zayzon Jenőné
jegyző

1. számú melléklet

A temető üzemeltetéséhez a Szolgáltató rendelkezésére bocsátott Önkormányzati vagyontárgyak leltára

A temető infrastrukturális létesítményei:

1. Ravatalozó épület
2. Tároló helyiség
3. Női-férfi mosdók
4. Raktár helyiség
5. Kerítés
6. Kellékek