

**NYÁRLŐRINC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
8/2007. (V. 14) RENDELETTEL MÓDOSÍTOTT 16/2006. (XII.5.) RENDELETE  
A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL**

**(a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében foglaltakra Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő testülete a következő rendeletet alkotja<sup>1</sup>:

**Általános rendelkezések**

**1.§**

- (1) A rendelet célja, hogy
- a.) meghatározza, hogy a közterületek használatára vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra,
  - b.) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét, és fizetésének a módját.

**2.§**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Nyárlőrinc Község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészekre, továbbá a belterületi földrészeket közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) A rendelet rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- (3)<sup>1</sup> Nem terjed ki a rendelet hatálya a közút nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra.

**3.§**

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.

## **Közterület használat engedélyezése, a közterület igénybevétele**

### **4.§**

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
  - a.) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla, reklámozási célú üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezésére,
  - b.) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
  - c.) szobor- emlékmű és köztárgyak elhelyezésére,
  - d.) önálló hirdető berendezések elhelyezésére,
  - e.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
  - f.) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra
  - g.) lakodalmi sátor elhelyezésére,
  - h.) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
  - i.) közterületen tartott rendezvény esetén a közterület érintett részének használatára vonatkozóan.

### **5.§**

- (1) Nem kell közterület-használati engedély:
  - a.) A közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai, távközlési kábelek, továbbá egyéb közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve ezek lerakásához,
  - b.) Polgármesteri Hivatal által létesített, illetve más hatósági eljárásban engedélyezett közcélú közterületi létesítmények és köztárgyak (tömegközlekedési váróhelyiség, kerékpártároló, szobor emlékmű, park, figyelmeztető és tájékoztató táblák, köztisztasággal kapcsolatos berendezése, stb.) létesítéséhez.
  - c.) Díszítési célú tárgyak, növények (virágtartó eszközök) elhelyezéséhez.

### **6.§**

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani a rendelet 1. sz. melléklete szerinti nyomtatványon. A kérelem illetékköteles, az illeték mértéke megegyezik az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-ban meghatározott általános tételű eljárási illeték mértékével. Az engedély megadása a Polgármester hatáskörébe tartozik.

- (2) A polgármester első fokú határozata ellen a községi Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.  
A fellebbezést a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a döntéshozónál kell benyújtani, aki a szükséges iratok csatolásával, a jegyző közreműködésével a fellebbezést a Képviselő-testület következő ülése elé terjeszti.
- (3) Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének másodfokú döntésével szemben jogszabálysértés esetén a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a Bács-Kiskun Megyei Bíróságnál lehet keresettel élni.
- (4) A kérelemnek tartalmaznia kell
- a.) az ügyfélnek és képviselőjének a nevét (megnevezését), lakcímét (székhelyének, telephelyének címét), továbbá meg lehet adni távközlési úton való elérhetőségét,
  - b.) közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének pontos meghatározását,
  - d.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. iparjogosítvány, működési engedély, őstermelői igazolvány) számát, kiadásának időpontját.
- (5) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az Országos Településrendezési és Építési követelményeket, hatályos önkormányzati rendeleteket, a településképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket és ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. iparjogosítvány, működési engedély) fennállását is.
- (6) A határozatba foglalt engedélynek tartalmazni kell:
- a.) az engedélyes nevét és állandó lakó- és telephelyének címét.
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű.
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.
  - d.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat.
  - e.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását.
  - f.) közterület-használati díj fizetési kötelezettségének esetén a díj mértékének fizetési módját.
  - g.) a közterület használat során keletkezett hulladék elszállítására vonatkozó kötelezettséget.
- (7) Az engedély

- meghatározott idő elteltéig,
  - megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
  - visszavonásig
- adható meg.
- (8) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idényjelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (9) A meghatározott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.
- (10) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

### **6/A. §<sup>1</sup>**

- (1) Közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik:
- a) az alkalmi rendezvények (pl. falunap, testvértalálkozások, búcsú) idejére engedéllyel kitelepült ital árusítóhelyek közvetlen környékére,
  - b) a vendéglátó ipari előkertekre,
  - c) egyéb rendezvények alkalmából (lakodalom, szüreti mulatság),
  - d) minden év december 31-én 20 órától a következő év január 1-én 6 óráig terjedő időszakra (szilveszter).

### **7.§**

Nem adható közterület-használati engedély:

- a.) A közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére, illetve ha a közterület-használat a közlekedés biztonságát veszélyeztetné,
- b.) Tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével, szeszesital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, büfékocsi telepítésére,
- c.) A lakosság nyugalma vagy közérdekeét sértő tevékenység végzésére,
- d.) Község- illetve utcaképbe nem illő berendezések létesítésére.

## **8.§**

Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyezéséhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

## **9.§**

Az 6. § (1) bekezdésben megjelölt hatóság a kiadott engedélyekről nyilvántartást vezet, amely tartalmazza:

- az engedély számát, kiadásának időpontját,
- az engedélyes nevét (megnevezését), lakóhelyének (székhelyének vagy telephelyének) címét,
- a közterület-használat célját
- a közterület-foglalás helyének, módjának és mértékének pontos megnevezését,
- a közterület használat időtartamát, megszűnésének feltételét.

## **10.§**

- (1) Az engedély csak az engedélyest, alkalmazottját, tagját, megbízottját, természetes személy esetén annak családtagját jogosítja fel a közterület használatára.
- (2) Az engedélyes a közterületet kizárólag az engedélyben meghatározott célra és módon használhatja. Az engedélyes köteles az igénybevett terület- és környezetét tisztán tartani, gondozni, téli síkosság mentesítését biztosítani, onnan a hulladék elszállításáról gondoskodni.
- (3) Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a Polgármester ellenőrizteti, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

### **A közterület- használati díj mértéke, fizetésének módja**

## **11.§**

- (1) Az engedélyes a közterület-használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 2. sz. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját a határozatban kell meghatározni. A felsorolt díjtételek ÁFA mentesek.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterület, és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég, cím-, és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, négyzetméter egésznek számít.
- (4) A határozat egy példányát a Polgármesteri Hivatal gazdálkodási csoportja megkapja és a díj határidőben történő megfizetésének tényét dokumentálja. Amennyiben a díj megfizetése megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül nem történik meg, kezdeményezi az engedély visszavonását.

### **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

#### **12.§**

- (1)<sup>1</sup> Nem kell közterület-használati díjat fizetni – a rendezvényre kitelepült üzletek kivételével – Nyárlőrinc Község Önkormányzata és intézményei által szervezett rendezvények után.
- (2) A Polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat jótékony és közcélú (nem belépődíjas) rendezvény esetében.

### **A közterület-használati engedély visszavonása**

#### **13.§**

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy az esedékesség időpontját követő 15 napon belül nem fizeti meg.

Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

### **Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

#### **14.§**

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
  - a.) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b.) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
  - c.) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.

- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül legfeljebb 30 napig tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzemben tartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

### **15.§**

- (1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzemben tartónak kell megkérni.
- (2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975 (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 59. § (3) bekezdésében meghatározott 30 napon időszakon túl legfeljebb 30 napra adható.

### **Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei**

### **16.§**

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a Polgármester a Jegyző útján gondoskodik.

### **17.§**

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használót az engedélyező hatóság határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására. A felhívás eredménytelensége esetén a polgármester a végrehajtást a közterület használó költségére és veszélyére elrendelheti.
- (2) Az, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő, jelen rendelet 1. számú mellékletében foglalt közterület-használati díj tízszeresének megfelelő pótdíjat köteles megfizetni
- (3) A közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó utólagos kérelmére a hatóság a közterület-használatot – amennyiben a használat megfelel az engedélyezés feltételeinek – engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben foglalt pótdíjfizetési kötelezettség alól.

### **18.§**

- (1) Szabálysértést követ el, és – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 30.000, Ft-ig terjedő bírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély nélkül igénybe veszi, azt az engedélytől eltérő módon használja, és e tevékenységével a rendelet 17. §-ában meghatározott figyelmeztetés ellenére sem hagy fel.
- (2)<sup>1</sup> Aki hirdetőtáblát, hirdető-berendezést, hirdetés céljára szolgáló ábrázolást engedély, hozzájárulás nélkül e célra ki nem jelölt helyen létesít, azzal szemben az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII. 28.) Kormányrendelet (továbbiakban: Szabálysértési rendelet) 8. § szabályai szerint kell eljárni.
- (3)<sup>1</sup> Aki a 6/A. §-ban meghatározott közterületen szeszesital fogyasztásának tilalmát megszegi azzal szemben a Szabálysértési rendelet 12. § szabályai szerint kell eljárni.

## **Záró rendelkezés**

### **19.§**

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

## **Jogharmonizációs záradék<sup>2</sup>**

### **20. §<sup>2</sup>**

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Nyárlőrinc, 2006. november 29.

\*\*\*

### **Megjegyzés:**

<sup>1</sup> Módosította a 8/2007. (V. 14.) ÖR. 2007. május 9-én.  
Hatálybalépés napja: 2007. május 14.

<sup>2</sup> Módosította a 11/2009. (XI. 2.) ÖR. 2009. október 29-én.  
Hatálybalépés napja: 2009. november 2.



1. számú melléklet

**Kérelem**  
Közterület foglalási engedély iránt

illetékbélyeg  
helye

1. Név (megnevezés): \_\_\_\_\_
2. Lakcím (székhely, telephely): \_\_\_\_\_
3. Értesítési cím (amennyiben nem azonos a lakcímmel): \_\_\_\_\_
4. Közterület használat helye: \_\_\_\_\_
5. Közterület használat mértéke: \_\_\_\_\_ m x \_\_\_\_\_ m = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
6. Közterület használat célja: \_\_\_\_\_
7. Közterület használat időtartama: \_\_\_\_\_
8. A folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma, kiállítója, kiállításának időpontja: \_\_\_\_\_

Alulírott kérelmező kérem, hogy a fentiek szerinti közterület használatra az engedélyt megadni szíveskedjenek.

Egyben kijelentem, hogy hozzájárulok ahhoz, hogy az engedély megadására irányuló eljárás során az engedélyező hatóság a fentiek szerinti adataimat kezelje, az adatokkal kapcsolatosan a szükséges mértékig azok valóságát igazoló okiratot az adatot nyilvántartó hatóságtól beszerezze.  
Az iratok beszerzésével kapcsolatosan felmerülő költségek megfizetését a hatóság rendelkezése szerint vállalom.

Nyárlőrinc, 200.....

\_\_\_\_\_  
kérelmező

2. sz. melléklet

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ

Ssz	Megnevezés	Díj
1.	A közterület fölé 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám, cég- és címtábla)	625,- Ft/m <sup>2</sup> /év
2.	Árusító és egyéb fülke, pavilon, büfé, közúti közlekedéssel, fuvarozással kapcsolatos állomáshely,	500,- Ft/m <sup>2</sup> /év,
3.	Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely	1.250,- Ft/hó/gépjármű
4.	Köztisztasággal kapcsolatos építmények, tárgyak elhelyezése	200,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék	70,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
6.	Üzleti védőtető (előtető)	70,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.	Alkalmi és mozgóárusítás	125,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
8.	Film- és televízió-felvétel	125,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
9.	Vendéglátó-ipari terasz, kitelepülés	500,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
10.	Kiállítás, sport- és kulturális rendezvény	20,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
11.	Cirkusz, vidámpark, felállítástól számítva az elbontás megkezdéséig	
	200 m <sup>2</sup> -ig	10.000,- Ft/nap
	200 m <sup>2</sup> felett	15.000,- Ft/nap
12.	Mutatványos tevékenységgel kapcsolatos területfoglalás (lakókocsi, céllövölde, tehergépkocsi parkolása) üzemeltetés nélküli esetben	15,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
13.	Hirdetőtábla, hirdető-berendezés 1 m <sup>2</sup> táblaméret alatt	3.750,- Ft/m <sup>2</sup> /év
	1 m <sup>2</sup> feletti rész után m <sup>2</sup> -enként	+1.250,- Ft/m <sup>2</sup> /év
	reklámcélú zászlórúd elhelyezés (db)	1.000,- Ft/db/év
14.	Választási kampányt szolgáló, önálló hirdető berendezés	13,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
15.	Napi megállítótábla	1.250,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
16.	Idényjellegű árusítás (dinnye, fenyőfa stb.)	500,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
17.	Oktatási és kulturális célú árusítás (könyv, hanglezem)	10,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
18.	Üzemképtelen jármű tárolása	
	- személygépkocsi	1.000,- Ft/hó/gépjármű
	- egyéb gépjármű	5.000,- Ft/hó/gépjármű