



Nyárlőrinc Község Képviselő-testületének

NYÍLT ÜLÉSE

27. számú jegyzőkönyve

(2013. NOVEMBER 20.)

Rendeletek: 12/2013. – 13/2013. (XI. 25.) ÖR.

Határozatok: 173/2013. – 179/2013. Kt. hat.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 20-án 15 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: Pap Sándor polgármester, Tormási Zoltán alpolgármester, Forgó Istvánné, Hajagos Antal, Vas Ildikó, Forgó Istvánné és Kiss Ferenc képviselők.

Távol van: Túri István képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Zayzon Jenőné jegyző,
Kocsor Gáborné pénzügyi főtanácsadó.

Pap Sándor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület nyílt ülésén megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, mivel a megválasztott képviselők, polgármester (7) fő közül (6) fő az ülésen megjelent.

A Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek a következő napirendi pont elfogadását:

- 1.) Az építményadóról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 3.) Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt eljárás lezáró határozatának elfogadása
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 4.) Tanyagondnoki gépjármű beszerzéséhez benyújtandó pályázathoz gépjármű kiválasztása
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 5.) Egyebek
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő napirendet fogadta el:

**Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete
173/2013. (XI. 20.) normatív határozata**

Napirendi pontok elfogadása

H A T Á R O Z A T

- 1.) Az építményadóról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 3.) Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt eljárás lezáró határozatának elfogadása
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 4.) Tanyagondnoki gépjármű beszerzéséhez benyújtandó pályázathoz gépjármű kiválasztása
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 5.) Egyebek

1.) Az építményadóról szóló rendelet módosítása

Pap Sándor polgármester: Felkéri Zayzon Jenőné jegyzőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan előterjesztését tegye meg.

Zayzon Jenőné jegyző: Az előző ülésén döntött a képviselő-testület az építményadó megemeléséről. A községben jelenleg az építményadó mértéke évi 510,- Ft/m². Az 50 Ft/m² adóemeléssel 2014. január 1-től az adó mértéke 560 Ft/m² lenne, mely az önkormányzatnak 1.785 e/Ft adóbevétel növekedést eredményezne. Javasolja az előterjesztés szerint a rendelet-módosítás elfogadását.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

Vas Ildikó pénzügyi bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és javasolta az építményadóról szóló rendelet-módosítás elfogadását.

Pap Sándor polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint az építményadóról szóló rendelet-módosítás elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

NYÁRLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2013. (XI. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE AZ ÉPÍTMÉNYADÓRÓL SZÓLÓ TÖBBSZÖR MÓDOSÍTOTT 21/2006. (XII. 22.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (13) bekezdésében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés h) pontjában biztosított felhatalmazása alapján, a Képviselő-testület Pénzügyi bizottsága véleményének kikérésével az építményadó (továbbiakban: Építményadó) módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Építményadó 3. §-a helyébe a következő új 3. §-ban foglalt rendelkezés lép:
„3. § Az adó mértéke egységesen 560- Ft/m²”.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2014. január 1-től kell alkalmazni.

2.) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása

Pap Sándor polgármester: Kérdezi a jegyző asszonyt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni.

Zayzon Jenőné jegyző: Szóban annyival szeretné kiegészíteni, hogy a javasolt 950,- Ft-os adóemelés, mely szintén 2014. január 1-től lenne, csak a belterületi építményt, lakásbérleményt érinti, míg a külterületi (zártkerti) építmény és a lakásépítés céljára szolgáló telek adója változatlan maradna. Ez az adóemelés évi 700 e/Ft adónövekedést jelentene az önkormányzatnak. Javasolja a kommunális adó emelésének elfogadását.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

Vas Ildikó pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a kommunális adó rendelet-módosítását.

Pap Sándor polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint a kommunális adó rendelet-módosításának elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.

NYÁRLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 13/2013. (XI. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL SZÓLÓ TÖBBSZÖR MÓDOSÍTOTT 16/2004. (XII.20.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (13) bekezdésében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés h) pontjában biztosított felhatalmazása alapján, a Képviselő-testület Pénzügyi bizottsága véleményének kikérésével a magánszemélyek kommunális adója (továbbiakban: Kommunális adó) rendelet módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Kommunális adó rendelet 2. § a) pontja helyébe a következő új 2. § a) pontban foglalt rendelkezés lép:

„2. § a) pontja: Az adó mértéke:

a) belterületi építmény, lakásbérlemény: 18.000,- Ft,

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. Rendelkezéseit 2014. január 1-től kell alkalmazni.

3.) Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt eljárás lezáró határozatának elfogadása

Pap Sándor polgármester: A mai napon tárgyalta és hozott döntési javaslatot a Bíráló bizottság a Gksz-1 övezet – a vasúton túli rész – szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésével és tervezésével kapcsolatban. A bíráló bizottság megállapította, hogy a 2013. október 1-jén 10.00 órai ajánlattételi határidőig egy ajánlatot nyújtottak be lezárt, sértetlen csomagolásban. Az ajánlattevő a Simplex Épker Kft. volt. A Bíráló bizottság megállapította, hogy az ajánlattevő igazolta a szerződés teljesítésére való alkalmasságát, valamint az ajánlattevő igazolta, hogy vele szemben nem áll fenn kizáró ok. Az ajánlattevő által adott ajánlati ár 25.431.652,- Ft + ÁFA.

A Bíráló bizottság javasolja a döntéshozónak, hogy állapítsa meg a Simplex Épker Kft. szerződés teljesítésére való alkalmasságát, valamint azt, hogy a Simplex Épker Kft. ajánlata kizáró okok fennállása miatt nem érvénytelen, továbbá javasolja, hogy az ajánlatkérő a Simplex Épker Kft-vel folytasson tárgyalást.

A bíráló bizottság javasolja, hogy a döntéshozó a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a Simplex Épker Kft-t hirdesse ki.

Pap Sándor polgármester: Fentiekre tekintettel javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezet szerint a lezáró határozat elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

174/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

„Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt eljárás lezáró határozatának elfogadása

HATÁROZAT

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen**” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt eljárás során - a Bíráló bizottság döntési javaslata alapján – a polgármester által javasolt lezáró határozatot a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Pap Sándor polgármester

Melléklet a 174/2013. (XI. 20.) Kt. határozathoz

LEZÁRÓ HATÁROZAT

A Képviselő-testület a pályázati felhívásban meghatározott szolgáltatás elvégzésével a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Simplex Épker Kft-t** (székhely: 6000 Kecskemét, Kada E. u. 12. sz.) **megbízta**.

Felkéri a Jegyző Asszonyt, hogy a szerződés-tervezetet az ajánlattételi felhívásnak és a benyújtott ajánlatnak megfelelő tartalommal aláírásra készítse elő, és az ajánlattevőket a határozat tartalmáról értesíteni szíveskedjen.

I n d o k o l á s

Nyárlőrinc Község Önkormányzata tárgyalásos eljárást indított az „**Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen**” című projekt keretében a **Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezése és tervezése a FIDIC Piros Könyve alapján.**” tárgyában.

A pályázati felhívás 2013. szeptember 19-én egy címzett részére került megküldésre, és az ajánlattételi határidőig **2013. október 1-én 10 óráig** egy ajánlattevő nyújtott be ajánlatot.

A pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek az ajánlattevő eleget tett, így ajánlata a szerződés teljesítésére alkalmas és érvényes.

Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztásának szempontja alapján bírálta el.

A kiválasztás szempontja alapján a legjobb ajánlattevőnek az alábbi ajánlattevő minősült:

Simplex Épker Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Kada E. u. 12. sz.)

A Képviselő-testület a Közbeszerzési Szabályzata "I. fejezet 11) bekezdésében biztosított, a polgármester javaslata alapján, az ajánlatkérésben meghatározott

szolgáltatás elvégzésével a - **bruttó 32.298.198,- Ft összegű – ajánlatot adó Simplex Épker Kft-t (székhely: 6000 Kecskemét, Kada E. u. 12. sz.) bízta meg.**

Pap Sándor polgármester: A fenti lezáró-határozatból következik, hogy a szennyvízcsatorna-hálózat kiépítéséhez kiválasztott mérnök, műszaki ellenőr – mely feladatot az Innober-Wave Kft. és a K&K Mérnöki Iroda Kft. látja el – szerződését is módosítani kell. Az arányosítás elvégzését követően 580.000,- Ft + ÁFA – azaz bruttó 736.600,- Ft – többlet díjra jogosult a mérnök.

Javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezet szerint a mérnök, műszaki ellenőr szerződésmódosításának elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (ha) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

175/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

Az Innober-Wave Kft-vel és a K&K Mérnöki Iroda Kft-vel a szennyvízcsatorna projekt mérnöki, műszaki ellenőri feladatainak ellátására megkötött szerződés módosítása

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Innober-Wave Kft-vel és a K&K Mérnöki Iroda Kft-vel a szennyvízcsatorna projekt mérnöki, műszaki ellenőri feladatainak ellátására megkötött szerződés módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Pap Sándor polgármester
Zayzon Jenőné jegyző

Melléklet a 175/2013. (XI. 20.) Kt. határozathoz

SZERZŐDÉSESMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a

Nyárlőrinc Község Önkormányzata

Székhely: 6032 Nyárlőrinc, Dózsa György út 34.
Képviseli: Pap Sándor polgármester
Nyilvántartási száma: 338251000
Bankszámlaszáma: 11732002-15338253-00000000
(a továbbiakban "**Megbízó**"),

másrészről

INNOBER-WAVE Kft.

Székhely: 1087 Budapest, Baross tér 2.
Képviseli: Pesti Gyula ügyvezető
Cégjegyzékszám: 01-09-169713

Adószám: 10732009-2-42

Bankszámlaszám: 11704007-20253578-00000000

K&K MÉRNÖKI IRODA Kft.

Székhely: 6640 Csongrád, Szentháromság tér 33.)

Képviseli: Dr. Ördög József ügyvezető

Cégjegyzékszám: 06-09-008113

Adószám: 12891603-2-06

Bankszámlaszám: 57200048-10030606

közös ajánlattevők által létrehozott polgári jogi társaság

(a továbbiakban "**Megbízott**") között

a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú, „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” tárgyú projekttel kapcsolatos FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában.

Előzmények

A felek rögzítik, hogy a Megbízó közbeszerzési eljárást folytatott le a „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú projekttel kapcsolatos FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában. A lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megbízó a Megbízott ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek 2011. október 28-án szerződést kötöttek.

Ajánlatkérő 2012. október 19-én projekt-változtatási kérelemmel fordult a Közreműködő Szervezethez, amely szerint a település északi, vasúton túli területét kívánja beemelni a projekt keretében csatornázandó településrészek közé.

A támogatott projektnek eredetileg nem képezte tárgyát a Nyárlőrinc belterület Gksz-1 övezet szennyvízelvezetésének megoldása, azonban a támogatott projekt keretében kialakításra kerülő csatorna-hálózat és a biológiai szennyvíztisztító telep a Gksz-1 övezetbe tervezett szennyvízcsatorna hálózattal összegyűjtött szennyvizet is képes befogadni és tisztítani. A Nyárlőrinc belterület Gksz-1 övezet szennyvízelvezetésének megoldása tehát közvetlenül és szervesen kapcsolódik a támogatott projekthez.

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Környezetvédelmi Operatív Programok Irányító Hatósága 2013. július 24-én kelt 42-1/211/2013. ikt. sz. levelében a projekt tartalom-változást jóváhagyta, és 6 bekötés, illetve az ezek ellátásához szükséges gerinccsatorna megépítésének költségeit – 18.813.038,- Ft erejéig – elszámolhatónak minősítette a támogatás terhére.

Az Irányító Hatóság szintén indokoltnak találta a megnövekedett műszaki tartalom kapcsán a Mérnök feladatait kiterjeszteni, és a Mérnök szerződéses összegének emelését – a soron belül fel nem használt forrás terhére – arányosítással engedélyezte, azzal, hogy az arányosításnál a beruházási költséget kell alapul venni.

A Megbízási szerződést a Felek egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

1./

A Megbízási szerződés I.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

- Megbízó a „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú projekttel, és a projekt keretében megvalósuló, a Gksz-1 övezet

szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésével kapcsolatos FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri feladatok ellátásával megbízza a Megbízottat.

2./

A Megbízási szerződés III.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

• **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a megbízás ellátásáért **Megbízottat 12.830.000,- Ft + ÁFA Megbízási díj** illeti meg az alábbi ütemezés szerint.

• Megbízott 2013. június hó 30. napjáig negyedévente történő számlázással érvényesített 12.250.000,- Ft + ÁFA megbízási díjat.

• Megbízott a megbízási díj fennmaradó részére – **580.000,- Ft + ÁFA** – vonatkozóan a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának sikeresen lezárt átadás-átvételét követően jogosult számlát kiállítani.

A Megbízási szerződés korábbi III.2. pontja törlésre kerül, és a III. fejezet korábbi 3-6. pontjainak számozása erre figyelemmel módosul.

Felek a jelen Szerződés módosítást többszöri értelmezést és átolvasást követően, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják.

4.) Tanyagondnoki gépjármű beszerzéséhez benyújtandó pályázathoz gépjármű kiválasztása

Pap Sándor polgármester: Az elmúlt testületi ülésen a képviselő-testület döntött, hogy pályázatot nyújt be tanyagondnoki gépjármű beszerzésére. Megkaptuk a pályázathoz kapcsolódó gépjárművek adatainak listáját. Három gépjármű típusból lehet választani. Az egyik a Suzuki Vitara, mely 1.6-os benzines gépjármű, metálos illetve nem metálos kivitelben kapható. A metálos kivitel nettó 4.297.834,- Ft, a nem metálos 4.223.031,- Ft, regisztrációs díj nélkül, mely díj 85.000,- Ft. A másik a Suzuki Grand Vitara, 2.4-es szintén benzines, ennek az ára 4.734.999,- Ft a regisztrációs díja pedig 265.000,- Ft.

A harmadik gépjármű a Škoda Yeti Active, mely öt ajtós benzines és dízeles típusban is igényelhető. Ennek a gépjárműnek nettó 4.865.000,- Ft az ára, szintén regisztrációs díj nélkül, mely díj itt 135.000,- Ft. Kéri a képviselő-testület állásfoglalását.

Hajagos Antal képviselő: Véleménye szerint a Suzuki Vitarának nagyon kicsi a csomagtere, még akkor is, ha az üléseket lehajtjuk. A Grand Vitarának már nagyobb a csomagtere, de olyan jellegű gépjárművet kellene nézni, ami minél nagyobb rakodótérrel rendelkezik.

Zayzon Jenőné jegyző: A tanyagondnoki gépjárműnek nagy rakodótérrel kell rendelkezni, valamint a téli időszakban a nehezen megközelíthető utakon is biztonságosan kell közlekedni, mert a tanyagondnok feladata a külterületen élő lakosságnak élelem, téli tüzelő, gyógyszer, gázpalack stb. szállítása is.

Kiss Ferenc képviselő: Mindenképpen a dízeles változatot javasolná, miután annak sokkal jobb a fogyasztása. A Vitara véleménye szerint is kis jármű.

Pap Sándor polgármester: Szinét az a véleménye, hogy dízeles autót kell venni, ezért javasolja a Skoda Yeti Active 2.0 TDI 4x4-es, 110 LE-ös öt ajtós tanyagondnoki gépjárműre az igény benyújtását, melynek nettó bekerülési költsége 4.865.000,- Ft. Felelős: Pap Sándor polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (ha) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

176/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

Tanyagondnoki gépjármű beszerzéséhez benyújtandó pályázathoz gépjármű kiválasztása

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Európai Vidékfejlesztési Alapból történő támogatás keretében a Skoda Yeti Active 2.0 TDI 4x4-es, 110 LE-ös öt ajtós tanyagondnoki gépjárműre nyújtja be az igényét, melynek nettó bekerülési költsége 4.865.000,- Ft.

Felelős: Pap Sándor polgármester
Zayzon Jenőné jegyző

5.) Egyebek

5.1.) Pap Sándor polgármester: A Templom-rom felújításához kapcsolódóan három ajánlatot kértünk három darab üveges kiállítószekrény elkészítésére. Megkeresésünkre két cég adott ajánlatot. A Kriolit Kft. 98.000,- Ft/db + Áfa, míg a Zsigó Kft. 85.000,- Ft/db + Áfa ajánlatot adott.

Javasolja a képviselő-testületnek az alacsonyabb árajánlatot adó Zsigó Kft. ajánlatának elfogadását, mely bruttó 323.850,- Ft.

Pap Sándor polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek a határozat-tervezet szerint a Zsigó Kft. ajánlatának elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

177/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

Templom-rom felújításával kapcsolatos üveges kiállítószekrényre adott árajánlatok elbírálása

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a Templom-rom felújításához kapcsolódó három darab üveges kiállítószekrény elkészítésével a Zsigó Kft-t bízta meg.

A Zsigó Kft. a munka elvégzését 255.000,- Ft + ÁFA – azaz

bruttó 323.850,- Ft - díjazás ellenében vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Pap Sándor polgármestert, a jegyző ellenjegyzése mellett, a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Pap Sándor polgármester
Zayzon Jenőné jegyző

5.2.) Pap Sándor polgármester: A Robusta Kft. ügyvezetője Tóbi István kéréssel fordult az önkormányzathoz, felkéri a jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa ezzel kapcsolatosan a testület tagjait.

Zayzon Jenőné jegyző: Tóbi István a Robusta Kft. ügyvezetője a településrendezési terv újbóli módosításával kapcsolatosan kereste meg az önkormányzatot. Kérését azzal indokolta, hogy a tulajdonában lévő 083/5, 083/2 és a 080/2 hrsz-ú telephely és üzem megnevezésű területek rendezési besorolása „E” besorolásból „G” besorolásba – kereskedelmi és szolgáltató besorolás – kerüljön, miután ezt az előzőekben történt módosításnál nem vették figyelembe.

Tóbi István a rendezési terv módosításával kapcsolatos összes költséget felvállalja. Ezzel kapcsolatosan kértünk árajánlatot a tervezőnőtől Szilberhorn Erzsébettől. A tervezés díja 220.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 279.400,- Ft.

Javasolja a képviselő-testületnek a településrendezési terv módosításának elfogadását.

Pap Sándor polgármester: Javasolja a képviselő-testületnek, a határozat-tervezet szerint a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításának elfogadását.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

178/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

Településfejlesztési döntés a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításáról

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő döntést hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Robusta Kft. településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó kezdeményezését, amely során a 083/9 hrsz-ú térségben a már meglévő telephely és annak bővítése érdekében gazdasági célú beépítésre szánt terület kerül kijelölésre, támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert:

- a) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 37.§ (4) bekezdés szerinti előzetes tájékoztatás azonnali indítására, majd annak eredménye szerint a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítása tervezési munkáinak a kérelmező anyagi teherviselése melletti megrendelésére,
- b) az előírt egyeztetések lebonyolítására, majd azt követően a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosításának képviselő-testületi előterjesztésére.

Felelős: Pap Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5.3.) Tormási Zoltán alpolgármester: Javaslattal fordul a képviselő-testülethez Pap Sándor polgármester jutalmazása végett. Javaslatát azzal indokolja, hogy Pap Sándor társadalmi megbízatásban látja el feladatát, juttatása ennek megfelelő. A folyamatban lévő beruházások miatt a feladatai nagymértékben megnövekedtek.

Javasolja a képviselő-testületnek, a tiszteletdíjának megfelelően, két havi jutalom – bruttó 500.000,- Ft - biztosítását.

Kérdezi a jegyző asszonyt, a jutalom odaítélésének milyen jogszabályi feltételi vannak?

Zayzon Jenőn jegyző: Az 1994. évi LXIV. tv. 4/A. § (1) bekezdése rendelkezik a főállású illetve társadalmi megbízatású polgármester béréről illetve díjazásáról.

A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármester illetményének, illetve tiszteletdíjának hat havi összegét.

A polgármester az első félévi munkája elismeréseként négy havi jutalomban részesült és az alpolgármester úr által javasolt két havi jutalom kifizetésének jogszabályi akadálya nincs.

Hajagos Antal ügyrendi bizottság elnöke: Javasolja a polgármester tiszteletdíjának két havi összegét – bruttó 500.000,- Ft-ot - jutalomként megítélni.

Pap Sándor polgármester: Bejelenti személyes érintettségét és átadja az ülés vezetését Tormási Zoltán alpolgármesternek, egyben bejelenti, hogy nem kíván részt venni a szavazásban.

Tormási Zoltán alpolgármester: Szavazásra teszi fel Pap Sándor polgármester két havi tiszteletdíjának megfelelő – bruttó 500.000,- Ft – összegű jutalom megítélését.

Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

179/2013. (XI. 20.) Kt. határozat

Pap Sándor társadalmi megbízatású polgármester
jutalomban való részesítése

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pap Sándor társadalmi megbízatású polgármestert az elmúlt félévben végzett munkája elismeréseként két havi tiszteletdíjának megfelelő - bruttó 500.000,- Ft - összegű jutalomban részesíti.

Felelős: Zayzon Jenőné jegyző

Pap Sándor polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy 2013. november 28-án 17 órakor kerül sor a Művelődési Házban a szokásos évi Közmeghallgatásra.

Több kérdés nem merült fel Pap Sándor polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a nyílt ülést berekesztette.

Kmf.

Pap Sándor
polgármester

Zayzon Jenőné
jegyző