



NYÁRLŐRINC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

☒ 6032 Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. 34. ☎ 76/589-001, ☎ 76/589-008 ✉ jegyzo@nyarlorinc.hu

Kivonat

Nyárlőrinc Község Képviselő-testülete 2025. november 25-ei ülése jegyzőkönyvéből.

(Kihagyva a kihagyandókat!)

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2025. (XI.25.) határozata

Megbízási szerződés megkötése főépítési feladatok ellátására

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyárlőrinci Önkormányzat főépítési feladatainak ellátására – Szilberhorn Erzsébet okleveles építésmérnök, városépítési-városgazdasági okleveles szakmérnökkel – megbízási szerződést köt a melléklet szerint.

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Pácsa József polgármester
Szakácsné Marsa Edina jegyző

Kmf.

Pácsa József sk.
polgármester

Szakácsné Marsa Edina sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

Nyárlőrinc, 2025. 12. 10.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat

Cím : 6032 Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. 34.

Adószám : 15724715-2-03

Teljes jogú képviselője : Pácsa József polgármester

Kapcsolattartó : Szakácsné Marsa Edina jegyző

továbbiakban: mint **Megbízó**,

másrészről: **Szilberhorn Erzsébet** okl. építészmérnök, városépítési-városgazdasági okl. szakmérnök

születési hely, idő : Kiskőrös, 1954. február 19.

anyja neve : Szentgyörgyi Erzsébet

adóazonosító : 8318254325

TAJ száma : 067 481 703

bankszámla száma : OTP BKKM-i Ig.11773322-00947965

lakcíme : 6000 Kecskemét Buzogány utca 4. szám alatti lakos

továbbiakban: mint **Megbízott**, együttesen **Felek** között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya:

Jelen megbízási szerződés alapján Megbízó megbízza Megbízottat Nyárlőrinc önkormányzati főépítési feladatainak elvégzésével, amelyet Megbízó elvállal.

II. A Megbízott feladata, kötelezettsége:

II.1. A Megbízott ellátja a főépítési feladatokat.

II.2. Megbízott nyilatkozik, hogy rendelkezik és megfelel főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés szerinti foglalkoztatási feltételekkel, É03 0105. és TT103 105. számon a Magyar Építészkamara tagja és CSM/8/2011. számú bizonyítvánnyal a főépítési vizsgáját igazolja.

III. A szerződés hatálya:

A megbízás időtartama **2026. január 01.** nappal kezdődik és jelen szerződés megszűnéséig tart.

IV. A megbízás teljesítésének helye, módja:

IV.1. Megbízott jelen szerződésben foglalt feladatokat azok ellátásához igazodó helyen köteles ellátni.

IV.2. Megbízott a megbízást a Megbízó érdekének megfelelően, a tőle elvárható szakmai alapossággal, gondossággal és kellő körültekintéssel köteles teljesíteni. Amennyiben feladatát nem tudja teljesíteni, vagy bármely okból akadályoztatva van, haladéktalanul köteles a Megbízót értesíteni.

IV.3. A Megbízó képviselőjében eljáró polgármester jogosult és köteles **évente egyszer** a Megbízott által jelen szerződés **1. számú melléklete** szerint összeállított **teljesítés igazolás** alapját képező beszámoló(k) tartalmát értékelni és ellenőrizni, és a teljesítést elfogadni.

IV.4. Megbízott feladatai teljesítése érdekében folyamatosan kapcsolatot tart a Megbízóval.

V. A megbízási díj és esedékessége:

V.1. Megbízottat a megbízás teljesítéséért feladatonként nettó **23.000** forint megbízási díj illeti meg, amely évente felülvizsgálatra és szükség szerint módosításra kerül. A megbízási díj tartalmazza a megbízási feladat ellátásával felmerülő utazási és adminisztratív költségeket. A megbízási díjat terhelő járulékokat a megbízó fizeti meg.

V.2. A megbízás időszakos teljesítéséről Megbízott előterjesztésenként, az **1. számú melléklet** szerint írásban beszámol, melyről a Megbízó a beszámoló átvételét követő 5 napon belül **teljesítés igazolást állít ki**. A teljesítés igazolás aláírását követő 5 napon belül, Megbízó a megbízási díj megfizetését átutalással teljesíti a Megbízott OTP BKKM-i Ig.11773322-00947965 számú számlájára.

VI. A szerződés módosítása és megszüntetése.

VI.1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor módosíthatják.

VI.2. Szerződő Felek jelen szerződést 30 napos felmondási határidővel indokolás nélkül írásban felmondhatják. A felmondási idő a felmondásnak a másik félhez történő igazolt kézhezvételétől veszi kezdetét.

VI.3. Azonnali hatályú felmondásnak van helye, súlyos szerződésszegés esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatainak, kötelezettségeinek határidőre vagy felszólítás ellenére nem tesz eleget.

VI.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megbízási szerződés bármely okból történő megszűnése a felek között egyidejű elszámolási kötelezettséget keletkeztet.

VII. Egyéb rendelkezések:

VII.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ezen szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködnek, a megbízással kapcsolatos valamennyi fontos információról egymást kölcsönösen tájékoztatják.

VII.2. A Megbízott a megbízási jogviszonya során tudomására jutott tény, körülmény, adatot, minősített adatot, információt időkorlátozás nélkül illetéktelen harmadik személy részére nem adhat át, nem tehet hozzáférhetővé, saját részre nem használhat fel.

VII.3. A Megbízott feladata ellátása során a Megbízónak okozott károkért polgári jogi felelősséggel tartozik.

VII.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződő Felek a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezéseit és annak a megbízásra vonatkozó speciális szabályait a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

VII.5. Megbízott jelen szerződés aláírásával személyes adatainak a Megbízó által történő kezeléséhez hozzájárul.

VII.6. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel létesített jogviszonyból eredő vitáik egyezség útján történő rendezésére törekednek, azonban annak eredménytelensége esetére Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.
