



NYÁRLŐRINC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

☒ 6032 Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. 34. ☎ 76/589-001, ☎ 76/589-008 ✉ jegyzo@nyarlorinc.hu

Kivonat

Nyárlőrinc Község Képviselő-testülete 2025. május 26-ai ülése jegyzőkönyvéből.

(Kihagyva a kihagyandókat!)

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2025. (V.26.) normatív határozata

Használati megállapodás Tizzasas Községi Önkormányzatával fogorvosi alapellátás biztosítására

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Használati megállapodást köt Tizzasas Községi Önkormányzattal – a határozat melléklete szerint – a Nyárlőrinc Fő u. 16. szám alatti önkormányzati ingatlanban történő fogorvosi alapellátás biztosítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Használati megállapodás aláírására.

Felelős: Pácsa József polgármester
Szakácsné Marsa Edina jegyző

Pácsa József sk.
polgármester

Szakácsné Marsa Edina sk.
jegyző

A kivonat hiteles:

Nyárlőrinc, 2025. 06. 4.

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről Nyárlőrinc Községi Önkormányzat (székhelye: Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. 34., adószáma: 15724715-2-03; statisztikai számjele: 15724715-8411-321-03; bankszámlaszáma: 11732002-15338253; képviseli: Pácsa József polgármester),

és másrészről Tizzasas Községi Önkormányzat (székhelye: 5474 Tizzasas, Rákóczi utca 32., adószáma: 15733153-2-16; statisztikai számjele: 15733153-8411-321-16; bankszámlaszáma: 11500092-11059754-00000000; képviseli: Máté Mihály polgármester,) között a mai napon, a következő feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy Nyárlőrinc Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a 13/36 hrsz. alatti ingatlan, amely természetben: 6032 Nyárlőrinc, Fő út 16. szám alatti, kivett szolgáltatóház művelési ágú ingatlannak felel meg.
- 2.) Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Tizzasas Községi Önkormányzat használatába adja az 1. pontban részletezett, fogorvosi alapellátási feladatok végzésére az alábbi helyiségeket.
- 3.) Helyiségek:

orvosi rendelő, raktár	: 38,13 m ²
betegek váró helyisége, szélfogó	: 22,79 m ²
mellékhelyiségek	: 22,50 m ²
- 4.) Használatba adó tudomásul veszi, hogy a használatba adott ingatlanban a Használatba vevő a fogászati alapellátásra vonatkozó működési engedélyében rögzített rendelési időben fogorvosi alapellátás szolgáltatást végez.
- 5.) Használatba vevő az ingatlan használata során az Önkormányzat által képviselt értékek szerint köteles az ingatlant használni. Használatba adó a használati jog ellenértékéként használati díjat használatba vevőtől nem kér.
- 6.) A használat során felmerülő közüzemi díjakat a fogászati ellátást biztosító Trigadent Kft. – képviseli: Dr. Németh László fogszakorvos – fizeti meg.
- 7.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 4.) pontban megjelölt szolgáltatásokat már nem végzi, vagy bármely okból működési engedélye megszűnik jelen használati megállapodás érvényét veszti.
- 8.) Használatba adó jogszatossággal terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
- 9.) Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen, és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.

- 10.) Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes használatból ered.
- 11.) A fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.
- 12.) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés során felmerülő esetleges vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton kísérik meg rendezni, és a bírósági út igénybevételére csak ennek meghiúsulása esetén intézkednek. Felek az esetleges vitás kérdések rendezésére _hatáskörtől függően — a Kunszentmártoni Járásbíróság illetékességét kötik ki.
- 13.) Jelen megállapodást Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 53/2025. (V.26.) számú, Tiszasas Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 61/2025. (V.28.) számú határozatával hagyta jóvá.
