



NYÁRLŐRINC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

☒ 6032 Nyárlőrinc, Dózsa Gy. u. 34. ☎ 76/589-001, ☎ 76/589-008 ✉ jegyzo@nyarlorinc.hu

Kivonat

Nyárlőrinc Község Képviselőtestülete 2023. december 4-ei ülése jegyzőkönyvéből.
(Kihagyva a kihagyandókat!)

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2023 (XII.18.) normatív határozata

Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő településfejlesztési döntést hozza:

- 1.) A településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi, amely során az Orgona utca térségében mezőgazdasági terület helyén lakóterület fejlesztés valósul meg.
- 2.) Az 1.) pont szerinti módosítási helyszínt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 3.) Az 1.) pontban kezdeményezett módosításban javasolt beépítésre szánt területi kijelöléssel kapcsolatban *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja* szerint igazolja, hogy a község beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely a tervezett fejlesztések számára alkalmas lenne.
- 4.) *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés* szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó mellékletet jóváhagyja.
- 5.) Felkéri a polgármestert a tervezői munka megrendelésére.

Felelős: Pénzváltó István polgármester
Szakácsné Marsa Edina jegyző

Kmft.

Pénzváltó István
polgármester

Szakácsné Marsa Edina
jegyző

A kivonat hiteles:

Nyárlőrinc 2023. 12. 28.