

**Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**Az adó alapja**

**1. §**

Az építményadó adóalapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

**Az adó mértéke**

**2. §**

Az adó évi mértéke egységesen 560,- Ft/m<sup>2</sup>.

**Adómentesség**

**3. §**

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 13. §-ában meghatározottakon túlmenően adómentes:

- a) a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével valamennyi az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmény,
- b) mindazon építmény, mely után magánszemélyek kommunális adójának megfizetésére kötelezett az adóalany.

**Záró rendelkezések**

**4. §**

(1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Nyárlőrinc Község képviselő-testületének

1. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelete,
2. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelete,

3. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelete,
4. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2008. (XII.22) önkormányzati rendelete,
5. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelete,
6. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2011. (XII.30.) önkormányzati rendelete,
7. az építményadóról szóló 21/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelete.

Nyárlőrinc, 2015. november 10.

Pénzváltó István  
polgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 16.

Zayzon Jenőné  
jegyző