



**Nyárlőrinc Község Képviselő-testületének**

**RENDKÍVÜLI  
NYÍLT ÜLÉSE**

**19. számú jegyzőkönyve**

**(2013. AUGUSZTUS 14.)**

Határozatok: 119/2013. – 121/2013. Kt. hat.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 14-én 15 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Pap Sándor polgármester, Tormási Zoltán, Kiss Ferenc, Vas Ildikó és Hajagos Antal képviselők.

**Távol van:** Túri István és Forgó Istvánné képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Zayzon Jenőné jegyző,  
Kocsor Gáborné pénzügyi vezető főtanácsos.

**Pap Sándor polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület nyílt ülésén megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, mivel a megválasztott képviselők, polgármester (7) fő közül (5) fő az ülésen megjelent.

A Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek a következő napirendi pont elfogadását:

- 1.) Nyárlőrinc Község Önkormányzat rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról  
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 2.) Ajánlattételi felhívás a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére  
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 3.) Egyebek

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő napirendet fogadta el:***

### **Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete** **119/2013. (VIII 14.) normatív határozata**

Napirendi pontok elfogadása

### **H A T Á R O Z A T**

- 1.) Nyárlőrinc Község Önkormányzat rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról  
Előterjesztő: Pap Sándor polgármester
- 2.) Ajánlattételi felhívás a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a

Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére

Előterjesztő: Pap Sándor polgármester

3.) Egyebek

### **1.) Nyárlőrinc Község Önkormányzat rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról**

**Pap Sándor polgármester:** A képviselő-testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést megkapták. Kéri a jegyző asszonyt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Zayzon Jenőné jegyző:** A Kormányhivatal törvényességi jelzéssel élt az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/203.(XII. 11.) rendeletével kapcsolatban.

A felhívás szerint a rendeletet felül kellett volna vizsgálni a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon minősítését illetően, továbbá a korlátozottan forgalomképes vagyonra vonatkozó helyi rendeleti szabályozás szempontjából. A megalkotott új rendelet-tervezettel ennek tettünk eleget.

Javasolja a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

**Pap Sándor polgármester:** A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

**Vas Ildikó pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló rendeletet.

**Pap Sándor polgármester:** Javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló rendelet elfogadását.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta.***

#### **NYÁRLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2013. (VIII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁSÁRÓL**

Nyárlőrinc Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (4) bekezdésében, a 107.§-ában, a 109.§ (4) bekezdésében, és a 143.§ (4) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, az 5.§ (2) bekezdés b-c pontjaiban, valamint a 11.§ (16) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 77.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,  
a Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET**  
**Általános rendelkezések**  
**1. A rendelet hatálya**

1.§

(1) E rendelet hatálya Nyárlőrinc Önkormányzata nevében a tulajdonosi jogokat gyakorló szervekre, az önkormányzati tulajdonú nemzeti vagyon használóira, valamint az önkormányzat vagyonaára terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére,
- b) a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozó közbeszerzésekre,
- c) az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek tulajdonjogát érintő hasznosításra, amelyet külön önkormányzati rendelet szabályoz.

2.§

(1) Az önkormányzat nevében a tulajdonosi jogokat hatáskörtől függően az önkormányzat és a polgármester gyakorolja.

(2) A vagyon használója az önkormányzati költségvetési szerv, a vagyonkezelő, a használatra törvény alapján jogosult állami szerv, valamint a vagyontárgyat polgári jogi szerződés alapján hasznosító átlátható szervezet vagy természetes személy.

(3) Az önkormányzat vagyona az önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonból áll, beleértve a vagyoni értékű jogot, az önkormányzatot megillető követelést, valamint az önkormányzatot terhelő tartozást.

(4) Az önkormányzat a tulajdonjoga gyakorlásával összefüggő egyes feladatait az (1)-(2) bekezdésben foglaltak közreműködésével látja el.

**II. FEJEZET**  
**Az önkormányzat vagyona**  
**2. A törzsvagyon**

3. §

(1) Törvényben meghatározottakon túl a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonba tartozik és forgalomképtelen:

- a) a helyi védettségű és a védett természeti terület,
- b) a közterületen elhelyezett műalkotás.

(2) Törvényben meghatározottakon túl a törzsvagyonba tartozik és korlátozottan forgalomképes:

- a) a közvilágítási berendezés,
- b) a köztemető,
- c) a sportlétesítmény.

**3. Az üzleti vagyon**

#### 4.§

- (1) A törzsvagyon tárgyai közé nem tartozó vagyonból
- a) a nem kötelező közszolgáltatást nyújtó önkormányzati költségvetési szerv működéséhez szükséges vagyon,
  - b) állami szerv ingyenes használatába adott vagyon mindaddig nem idegeníthető el, amíg az adott feladat ellátását szolgálja.

#### **4. A vagyontárgyak besorolása**

#### 5.§

Egyes vagyontárgyak nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé, korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná, üzleti vagyonná nyilvánításáról a képviselő-testület dönt.

### **III. FEJEZET**

#### **A vagyongazdálkodás szabályai**

#### **5. A tulajdonosi jogok gyakorlása**

#### 6.§

- (1) Forgalomképes ingó- és ingatlan visszterhes elidegenítéséről
- a) nettó 300e forint értékhatár alatt a polgármester
  - b) nettó 300e forintot elérő, vagy azt meghaladó értékhatár esetén az önkormányzat dönt.

- (2) Amennyiben e rendelet másként nem rendelkezik forgalomképes ingó- és ingatlan visszterhes hasznosításáról
- a) nettó 500e forint értékhatár alatt a polgármester,
  - b) nettó 500e forintot elérő, vagy azt meghaladó értékhatár esetén az önkormányzat dönt.

(3) Az önkormányzati törzsvagyonba tartozó közterületi ingatlan, vagy annak meghatározott része kártalanítás ellenében történő – külön jogszabály szerinti – igénybevételel megvalósuló, közszolgáltatás nyújtását szolgáló vonalas létesítmény elhelyezésére irányuló megállapodás kötéséről a polgármester dönt.

(4) Az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmény vezetője az alapító okiratban meghatározott tevékenységi körön és vállalkozási mértéken belül, az alaptevékenység sérelme nélkül önállóan dönt az intézmény tulajdonában és használatában lévő ingó vagyon elidegenítéséről és egyéb módon történő hasznosításáról 100 ezer forint könyv szerinti nettó értékig, valamint az öt évnél régebben üzembe helyezett irodai gépek, intézménynél közalkalmazotti, illetve köztisztviselői jogviszonyban állók részére történő ingyenes tulajdonba adásáról.

- (5) Az önkormányzati költségvetési szerv kezelésében lévő tárgyi eszköz pótlási kötelezettséggel történő értékesítéséhez, selejtezéséhez szükséges hozzájárulás megadásáról
- a) nettó 100e forintot meghaladó, de 300e Ft-ot el nem érő egyedi nyilvántartási érték esetén a polgármester,
  - b) nettó 300e forintot elérő, vagy azt meghaladó egyedi nyilvántartási érték esetén az önkormányzat dönt.

- (6) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatban

a) telekmegosztáshoz, telekösszevonáshoz, közterületet nem érintő telekhatár-rendezéshez, közterület művelési ága, besorolása és tulajdoni viszonyai közül egyiket sem érintő telekhatár-rendezéshez,

b) ingatlanügyi, kereskedelmi igazgatási, birtokvédelmi, építési engedélyezési, bejelentési és egyéb építésügyi vagy létesítési eljárás lefolytatásához,

c) elidegenített ingatlan esetében az elidegenítési és terhelési tilalmak törléséhez, valamint azok hatálya alatt a további megterheléshez,

d) nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez,

e) hasznosításnak nem minősülő igénybevételhez szükséges, vagy azzal összefüggő nyilatkozatokat – más tulajdonosi joggyakorló hatáskörébe utalt ügyekben annak felhatalmazása alapján – a polgármester adja meg.

## **6. A vagyontárgyak értékelése**

### **7.§**

(1) Önkormányzati vagyon visszterhes elidegenítését, hasznosítását vagy megterhelését megelőzően – a (2)-(4) bekezdésben foglaltak betartásával – annak forgalmi értékét, valamint a szolgáltatás értékarányos ellenértékét meg kell állapítani.

(2) Ingatlan és ingó visszterhes elidegenítése vagy hasznosítása, ingatlan vásárlása, valamint ingatlanra vonatkozó vagyoni értékű jog, haszonélvezeti jog visszterhes alapítása vagy megszerzése esetén a forgalmi érték, valamint a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának megállapítása érdekében – a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel – külső forgalmi értékbecslést kell beszerezni. Amennyiben e rendelet másként nem rendelkezik a 6.§ (1)-(6) bekezdésben foglalt értékhatárok alkalmazása tekintetében a forgalmi értékbecslésben meghatározott forgalmi érték az irányadó.

(3) A (2) bekezdéstől eltérően nem kell forgalmi értékbecslést beszerezni ingó esetén, ha az azonos rendeltetésű ingó dolog kereskedelmi, vagy piaci ára alapján a forgalmi érték megállapítható.

(4) Üzletrész, tagsági jogviszonyt megtestesítő értékpapír visszterhes elidegenítése vagy vásárlása esetén a forgalmi értéket üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

## **7. A vagyontárgyak megszerzése**

### **8.§**

(1) Az elővásárlási jog gyakorlásáról a megszerezni kívánt vagyontárgy értékére tekintett nélkül.

a) bruttó 300e forint vételár alatt a polgármester,

b) bruttó 300e forintot elérő vételár esetén az önkormányzat dönt.

## **8. A vagyontárgyak visszterhes átruházása**

### **9.§**

(1) Vagyont visszterhesen elidegeníteni – törvényben és a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – versenyeztetés keretében, a IV. fejezetben meghatározott szabályok megfelelő alkalmazásával lehet.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatt nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni

a) telek-kiegészítésként történő értékesítés,

b) termőföld értékesítése,

c) ingatlanok cseréje,  
d) kétszeri eredménytelen versenyeztetés,  
e) a versenyeztetés közérdekből történő mellőzése,  
f) osztatlan közös tulajdon megszüntetése,  
g) adott vagyontárgynak a jogszabályon vagy szerződésen alapuló elővásárlási jog jogosultja részére történő értékesítése esetén.

(3) A (2) bekezdés e) pontja alapján közérdekből mellőzheti a versenyeztetést a 6.§ (1) bekezdés a-b) pontja szerinti tulajdonosi jogokat gyakorló, ha a visszterhes elidegenítés az önkormányzat kötelező vagy önként vállalt feladatainak ellátását, valamint közszolgáltatások teljesítését jelentősen elősegíti.

(4) Vagyon visszterhes átruházásakor a fizetési határidő a szerződés aláírásától számított 15 napnál hosszabb csak akkor lehet, ha:

a) az ellenérték megfizetése részben, vagy egészben pénzügyi kölcsön igénybevételel történik,

b) a fizetési határidőt a 6.§ (1) bekezdés a-b) pontja szerinti tulajdonosi joggyakorló legfeljebb 15 nappal meghosszabbítja.

(5) Az ellenérték megfizetésének határideje a (6) bekezdésben foglalt kivétellel a szerződés aláírását követő 90 napnál hosszabb nem lehet.

(6) Amennyiben az ellenérték 20 százaléka befizetésre került, a tulajdonosi joggyakorló, természetes személy részére legfeljebb 1 éves időtartamra, részletfizetési kedvezményt adhat a (7) bekezdésben foglalt kivétellel.

(7) Vételárkedvezményt, valamint azzal egyenértékű, az ellenszolgáltatásból nyújtott kedvezményt kizárólag az önkormányzat biztosíthat. Vállalkozás részére vételárkedvezmény, valamint azzal egyenértékű, az ellenszolgáltatásból nyújtott kedvezmény csak az uniós állami támogatási szabályok szerint adható.

## **9. A vagyontárgyak visszterhes hasznosítása**

### **10.§**

(1) Vagyont visszterhesen hasznosítani – törvényben és a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – versenyeztetés keretében, a IV. fejezetben meghatározott szabályok megfelelő alkalmazásával lehet.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatt nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni

a) mezőgazdasági rendeltetésű ingatlan haszonbérbeadása,

b) az a) pontban meg nem határozott, vagyonkezelésben, önkormányzati költségvetési szerv használatában, működtetésében vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság használatában lévő vagyon hasznosítása,

c) a törvényben meghatározott feltételeknek megfelelő bérlőnek a bérleti szerződés lejártát legalább 60 nappal megelőzően benyújtott kérelme alapján az ingatlan egy alkalommal, legfeljebb öt évre történő további bérbe adása,

d) kétszeri eredménytelen pályáztatás,

e) a versenyeztetés közérdekből történő mellőzése, esetén.

(3) E rendelet eltérő rendelkezése hiányában a hasznosítás időtartama az 5 évet abban az esetben haladhatja meg, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul.

(4) Ingó és ingatlan esetén a hasznosításért fizetendő éves díj nettó összege nem lehet kevesebb a forgalmi érték 7 százalékánál vagy a forgalmi értékbecslésben meghatározott értéknél.

(5) Ingó és ingatlan esetén a hasznosításért fizetendő díj tárgyévet követő év január 1. napjától esedékes emelésének mértékét a költségvetést érintő ügyekben feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottság véleményének a kikérésével a képviselő-testület a tárgyév szeptember 30. napjáig állapítja meg.

(6) Ingatlan visszerhes hasznosítása esetén a használó kérelme alapján az ingatlanon általa tervezett 12 havi ellenszolgáltatás mértékét meg nem haladó értékű beruházáshoz, valamint a beruházás ellenértékének az ellenszolgáltatásba történő beszámításához való hozzájárulásról a költségvetést érintő ügyekben feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottság dönt.

(7) E rendelet eltérő rendelkezése hiányában a hasznosítás átengedéséhez a vagyonhasználójának előzetesen a 6.§ (2) bekezdés a-b pontja szerinti tulajdonosi joggyakorló hozzájárulását kell kérnie.

(8) Bérleti díj kedvezmény, valamint azzal egyenértékű, az ellenszolgáltatásból nyújtott kedvezmény biztosítására vonatkozóan a 9.§ (7) bekezdését megfelelően alkalmazni kell.

#### 11.§

(1) Termőföld haszonbérbe adása esetén e rendelet rendelkezéseit a (2)-(10) bekezdésben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.

(2) Termőföld legalább 1 éves időtartamra adható haszonbérbe. A haszonbérbe adás időtartamának meghatározásánál a törvényben foglaltak mellett a településfejlesztési koncepciót és a rendezési terv előírásait figyelembe kell venni.

(3) Egy földrészlet több haszonbérlő részére a földrészlet megosztása nélkül úgy adható haszonbérbe, hogy a haszonbérbe adott terület lehetőleg 800 négyzetméternél kisebb ne legyen.

(4) A fizetendő haszonbér mértékét a föld fekvésének, művelési ágának és kataszteri tiszta jövedelmének, valamint termőképességének figyelembe vételével kell megállapítani.

(5) A fizetendő haszonbér mértéke a föld aranykorona értéke minden megkezdett egész számú egysége után évenként legkevesebb 1.250 forint.

(6) A haszonbérlet szempontjából a gazdasági év október 1. napjától a következő év szeptember 30. napjáig tart. A haszonbérlő a haszonbért gazdasági évenként utólag, október 15. napjáig köteles egy összegben megfizetni.

(7) Amennyiben a haszonbérleti szerződés megkötésekor a gazdasági évből 3 hónap, vagy annál rövidebb idő van hátra, akkor nem kell haszonbért fizetni a tárgyi gazdasági évre.

(8) A haszonbér emelését, valamint annak mértékét a tárgyi gazdasági évet követő gazdasági évre lehet megállapítani.

(9) A haszonbérlő a haszonbér fizetése alól legfeljebb 1 évre mentesíthető, amennyiben legalább 3 éve nem művelt földet vesz haszonbérbe.

(10) A haszonbérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy annak megszűnésekor a haszonbérlő – eltérő megállapodás hiányában – köteles az általa létesített ideiglenes jellegű



építményt a saját költségén kártalanítási igény nélkül lebontani, eltávolítani, valamint, hogy e kötelezettség nem teljesítése esetén a bontás, az eltávolítás a haszonbérleti költségére elvégeztethető.

## 10. A vagyonkezelés

### 12.§

(1) A képviselő-testület az önkormányzati vagyona vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.

(2) Vagyonkezelői jog alapítható:

- a) üzleti vagyon körében
  - aa) mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanon,
  - ab) beépítetlen területen, építési telken,
  - ac) lakás céljára szolgáló ingatlanon, lakóépületen,
  - b) sportlétesítményen,
  - c) víziközművön,
  - d) önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet által végzett közfeladat ellátásához szükséges ingó és ingatlanon,
  - e) a d) pontban meghatározotton túl további vagyonkezelő által végzett közfeladat ellátásához szükséges ingó és ingatlanon.

(3) Vagyonkezelői jog ingyenesen nem alapítható olyan vagyonkezelő részére, mely a vagyonkezeléssel összefüggésben átvállalt közfeladatot vállalkozási tevékenység keretében látja el, kivéve az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezetet, mely a vagyonkezelés eredményével az önkormányzattal szemben elszámol.

(4) Az (2) bekezdés aa)-ab) alpontjában meghatározott ingatlanon az 4.§ (1) bekezdése alapján vagyonkezelői jogot alapítani csak ingyenesen és csak az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdálkodó szervezet részére lehet azzal, hogy a vagyonkezelés eredményével az önkormányzattal szemben el kell számolnia.

(5) Jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a vagyonkezelésbe adást megelőzően a vagyonértékelést a 7.§ megfelelő alkalmazásával kell elvégezni.

(6) A vagyonkezelő jogosult a rábízott vagyon

- a) birtoklására,
- b) használatára,
- c) hasznosítására.

(7) A vagyonkezelő törvényben foglaltakon túl köteles a rábízott vagyon

- a) biztosítására,
- b) közterheinek viselésére,
- c) jó gazda módjára történő megőrzésére,
- d) a gazdálkodás szabályai szerinti használatára és gyarapítására,
- e) fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására.

(8) Vagyonkezelési szerződés jóváhagyásáról értékhatártól függetlenül az önkormányzat dönt. A vagyonkezelési szerződésnek az általános szerződési mellékleten, valamint a törvényben foglaltakon túl tartalmaznia kell

- a) a vagyonkezeléssel érintett vagyonnak a pontos megjelölését, nyilvántartási adatait,
- b) a vagyonkezelés terjedelmét,
- c) a vagyon tulajdonos által történő megterhelésével kapcsolatos szabályokat,

d) a vagyonkezelőnek a tulajdonossal szemben fennálló elszámolási kötelezettségének tartalmát,

e) a vagyonkezelői jog jogosultjának nyilatkozatát, hogy a vagyonkezelésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket magára nézve kötelezőnek ismeri el.

(9) A vagyonkezelő az (6) bekezdésben meghatározott jogait a vagyonkezelési szerződéssel összhangban saját szervezete útján, vagy harmadik személy közreműködésével gyakorolja. A vagyonkezelő az általa igénybe vett harmadik személy eljárásáért, mint sajátjáért felel.

(10) A vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyon eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

(11) A vagyonkezelő köteles a tevékenységéről és a vagyonkezelésében lévő vagyon hasznosításáról minden év február 15-ig beszámolót készíteni és azt a törvény alapján vezetett nyilvántartásokkal együtt a képviselő-testületnek bemutatni.

(12) A (11) bekezdésben foglaltakon túl a képviselő-testület a vagyonkezelőt beszámoló készítésére és a nyilvántartások bemutatására bármikor kötelezheti.

## **11. A törzsvagyonra vonatkozó szabályok**

### **13.§**

(1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon ellenérték fejében történő elidegenítéséről, e rendelet eltérő rendelkezése hiányában hasznosításának átengedéséről, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásáról, megterheléséről az önkormányzat dönt.

(2) E rendelet eltérő rendelkezésének hiányában forgalomképtelen vagyontárgy visszerhes hasznosításáról az önkormányzat dönt, mely esetben a 10.§-t és a IV. fejezetet csak akkor kell alkalmazni, ha törvény azokkal ellentétes tartalmú rendelkezést nem állapít meg.

## **12. Az önkormányzat költségvetési szervei használatában lévő vagyon**

### **14.§**

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei részére a képviselő-testület a működésükhöz szükséges vagyon használati jogát a feladat ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

(2) Az önkormányzat költségvetési szervei jogosultak és kötelesek a használatukba adott vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére és a vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartására és adatszolgáltatásra.

(3) A költségvetési szerv vezetője felelős a vagyon rendeltetésszerű használatáért és gazdaságos működtetéséért.

## **13. A követelésekre vonatkozó szabályok**

### **15.§**

(1) Az egy évet meghaladóan keletkezett, a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kisösszegű követelés törléséről a polgármester dönt.

(2) A mindenkor hatályos költségvetési törvényben megállapított kisösszegű értékhatár feletti követelésről lemondani a (3)-(4) bekezdésben foglalt korlátozásokkal a képviselő-testület jogosult.

(3) Természetes személlyel szemben a kisösszegű értékhatár feletti követelésről akkor lehet lemondani, amennyiben az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a legkisebb öregségi nyugdíj 80 százalékát.

(4) Vállalkozásnak a gazdasági tevékenységével összefüggő kisösszegű értékhatár feletti tartozásáról lemondani nem lehet, kérelmére részletfizetés, valamint legfeljebb a kamat összegének 50 százaléka erejéig kamatcsökkentés engedélyezhető az uniós állami támogatási szabályokkal összhangban.

#### **14. A szerződések nyilvántartása**

##### **16.§**

A vagyonkezelés kivételével a vagyongazdálkodás valamennyi e fejezetben meghatározott területén létrejött szerződésről a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet. A vagyonkezelő kivételével a vagyon használója a megkötött szerződés egy példányát köteles a szerződéskötést követő 30 napon belül a Polgármesteri Hivatalnak megküldeni.

#### **15. A vagyon nyilvántartása**

##### **17.§**

(1) A vagyonnyilvántartás rendszerét – figyelemmel a vonatkozó magasabb szintű jogszabályokra – a jegyző határozza meg.

(2) A vagyonnyilvántartás feladatait a Polgármesteri Hivatal, továbbá a vagyonkezelők, az önkormányzati költségvetési szervek és a vagyont használó önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok látják el.

(3) Az önkormányzati költségvetési szervek és a vagyont használó önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kötelesek a rájuk bízott vagyont nyilvántartani, évente leltározni a leltározási szabályzatban foglaltak szerint, kötelesek továbbá a vagyont érintő változásokat a Polgármesteri Hivatalnak jelenteni.

(4) A vagyonnyilvántartás felfektetéséért, folyamatos vezetéséért, a számvittel, az ingatlan-nyilvántartással vagy más jogszabály alapján létrehozott nyilvántartással, valamint a természetbeni állapottal való egyezőségéért a jegyző felel.

### **IV. FEJEZET**

#### **A versenyeztetés szabályai**

#### **16. A versenyeztetés általános szabályai**

##### **18.§**

(1) A versenyeztetési eljárás módjai:

- a) pályázati eljárás, mely lehet nyilvános vagy zártkörű
- b) árverés, mely lehet nyilvános és zártkörű
- c) versengő ajánlatkérés, legalább két ajánlat bekérésével

(2) Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé.

(3) Árverést akkor lehet tartani, ha feltételezhető, hogy pályázat lebonyolítása aránytalan késsedelemmel, nehézséggel, vagy számottevő többlet kiadással járna.

(4) Az e fejezetben foglalt szabályokat kell alkalmazni abban az esetben is, ha a vagyon visszerhes elidegenítése, hasznosítása esetén e rendelet szerint versenyeztetni nem kell, azonban a kiíró a versenyeztetés mellett dönt.

## 17. A pályázati felhívás és a pályázati kiírás

### 19.§

(1) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a kiíró megnevezését, székhelyét, továbbá, ha a pályázati felhívásra a képviselő-testület vagy a bizottság döntése alapján kerül sor, az erre való utalást a határozat számának megjelölésével,
- b) a pályázat célját, formáját,
- c) a pályázat tárgyának megjelölését,
- d) a (3) bekezdésben foglalt kivétellel az indulási árat, ellenszolgáltatást,
- e) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és idejét,
- f) a részletes pályázati kiírás, dokumentáció rendelkezésre bocsátásának helyét, módját, idejét és a kiíró ezirányú döntése esetén annak költségét,
- g) hivatkozást arra, hogy a kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl a részletes pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a hasznosítandó vagyon vagy vagyonrész adatait:
  - aa) ingatlan esetén az ingatlan-nyilvántartási adatokat, a beépíthetőségre, közművesítettségre, tartozékokra és a jellemző sajátosságokra vonatkozó adatokat,
  - ab) ingó esetén annak leírását,
  - b) az ajánlatok elkészítéséhez szükséges valamennyi technikai információt,
  - c) az esetleges hatósági előírások megtartására történő utalást,
  - d) a pályázat tárgyára vonatkozó esetleges elővásárlási, vagy előbérleti jogot,
  - e) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, további információszerzés, konzultáció helyének, idejének a megjelölését,
  - f) a benyújtáshoz szükséges példányszámot és a csatolandó mellékletek, iratok, igazolások felsorolását,
  - g) az ajánlati kööttség vállalására vonatkozóan a kiíró által elvárt feltételeket,
  - h) az ajánlatok felbontásának helyét, időpontját és módját, az eredményhirdetés helyét, határidejét és módját,
  - i) a pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,
  - j) az ajánlatok elbírálásának szempontrendszerét, a döntéshozatal során kiemelt jelentőséggel bíró elbírálási szempontokat,
  - k) a (3) bekezdésben foglalt esetben az ajánlott vételár, ellenszolgáltatás felülvizsgálatára vonatkozó rendelkezéseket,
  - l) hivatkozást arra, hogy a pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben e rendeletben foglaltak megfelelően alkalmazandóak,
  - m) minden egyéb adatot, amelyet a kiíró szükségesnek tart.

(3) A kiíró a pályázati kiírásban úgy is rendelkezhet, hogy a pályázaton történő részvétel lehetőségét a pályázati kiírás, dokumentáció megvásárlásához köti. A pályázati kiírás,

dokumentáció ellenértékét a pályázattal összefüggésben a kiíró részéről felmerülő költségek figyelembe vételével kell meghatározni.

## **18. A közzététel**

### **20.§**

A pályázat, és az árverési hirdetmény közzétételéről a polgármester köteles gondoskodni. Amennyiben az árverés lebonyolítására külső személy, vagy szervezet kapott megbízást, akkor az árverési hirdetmény közzétételéről e megbízott gondoskodik.

## **19. A pályázat visszavonása, eredménytelenné nyilvánítása**

### **21.§**

(1) A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. E döntést a pályázati kiírásra vonatkozó szabályok szerint közzé kell tenni.

(2) A kiíró a pályázatot a pályázati kiírásban foglaltak szerint az ajánlatok benyújtására megjelölt időpont lejártát követően indokolási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilváníthatja. E döntést valamennyi ajánlatot benyújtó pályázóval írásban közölni kell.

(3) Az (1)-(2) bekezdésben foglalt esetekben, amennyiben a pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy azt a pályázóknak a pályázat visszavonását, eredménytelenné nyilvánítását követő 15 napon belül vissza kell téríteni.

## **20. Az ajánlatra vonatkozó szabályok**

### **22.§**

(1) Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó árajánlatát, ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatát, értékesítés esetén a fizetési ütemezést,
- b) a pályázó nyilatkozatát a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozóan,
- c) a pályázó ajánlati kötöttség vállalására vonatkozó nyilatkozatát,
- d) amennyiben a pályázati kiírás előírja, az óvadék, valamint a pályázati kiírás, dokumentáció ellenértéke befizetését igazoló dokumentumot,
- e) a pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait
- ea) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,
- eb) átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,
- f) jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát
- g) az a)-f) pontokon túl mindazt, amit a pályázati kiírás előír.

(2) Érvényes az ajánlat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

(3) Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki vagy amely nem jogosult a pályázaton részt venni, beleértve azt az esetet is, ha a kiíró a pályázaton való részvétel lehetőségét óvadék megfizetéséhez, valamint a pályázati dokumentáció megvásárlásához kötötte, és a pályázó

az óvadékot, valamint a pályázati dokumentáció ellenértékét nem, vagy nem a kiírásban foglaltaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,

- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak,
- d) a pályázó az árajánlatát, ellenszolgáltatásra irányuló ajánlatát nem egyértelműen határozta meg.

## **21. Az ajánlat bontása**

### **23.§**

(1) Az ajánlat beérkezésekor az átvétel pontos időpontját az ajánlatot tartalmazó borítékon fel kell tüntetni.

(2) A beérkezett ajánlatokat a pályázat lebonyolításában részt vevő személyek jelenlétében kell bontani.

(3) Az ajánlatok bontása nyilvánosan történik, az ajánlatokat mellékleteivel együtt bírálati sorszámmal kell ellátni.

(4) Az ajánlatok nyilvános bontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, lakóhelyét vagy székhelyét, az ajánlatok lényeges tartalmát azon adatok kivételével, melyek nyilvánosságra hozatalát az ajánlattevő megtiltotta. A pályázó nem tilthatja meg a nevének, lakóhelyének vagy székhelyének, az ajánlott vételárnak, ellenszolgáltatásának, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésére vállalt határidőnek a nyilvánosságra hozatalát.

(5) Az ajánlatok bontásáról, valamint ismertetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni.

(6) Az érvénytelen ajánlatokat – az érvénytelenség okának a megjelölésével lehetőség szerint az ajánlatok bontásakor, de legkésőbb az eredményhirdetéskor – ismertetni kell.

## **22. A tárgyalás**

### **24.§**

(1) Nyilvános pályázat esetén a tárgyalásra valamennyi pályázót meg kell hívni.

(2) A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza:

- a) a tárgyalás helyét és idejét,
- b) a pályázat megjelölését, amelyben a tárgyalásra sor kerül,
- c) a tárgyaláson részt vevő, azon részt venni jogosultak azonosító adatait,
- d) a megelőző fordulóban tett érvényes ajánlatokat,
- e) a pályázók tárgyalás során módosított ajánlatát, érvénytelen ajánlat esetén az érvénytelenség okát.

## **23. A pályázat elbírálása**

### **25.§**

(1) Ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik, az ajánlatokat a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül, vagy amennyiben a pályázat kiírója testületi szerv, és a pályázat elbírálására e határidőn belül nincs lehetőség, úgy legkésőbb e határidő lejárta után, a soron következő testületi ülésen el kell bírálni.

(2) A szabályszerűen benyújtott és érvényes ajánlatokat a kiíró bírálja el.

(3) Amennyiben a kiíró a képviselő-testület, akkor a pályázat tárgya szerint feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottság véleményezése után bírálható el a pályázat.

(4) A pályázat elbírálásában részt vevő nem lehet az, aki:

- a) a pályázatot benyújtotta, vagy a pályázó közeli hozzátartozója,
- b) a pályázóval munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- c) egyéb okból kifolyólag nem képes a pályázat elfogulatlan elbírálására.

(5) Az elbírálásban részt vevő, a vele szemben fennálló kizárási okot köteles haladéktalanul bejelenteni.

(6) Eredménytelen a pályázat, ha:

- a) a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett,
- b) a kiíró a pályázatot a 21.§ (2) bekezdés alapján, vagy a szerződés megkötésének elmaradása miatt eredménytelenné nyilvánítja.

(7) Eredménytelen pályázat esetén a kiíró új pályázat kiírásáról dönthet.

(8) Ha az ajánlat elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, a kiíró a pályázótól felvilágosítást kérhet. A benyújtott ajánlat azonban ekkor nem módosítható.

(9) Az ajánlatok értékelésénél azonos feltételek vállalása esetén a pályázók között – az árverési szabályok megfelelő alkalmazásával – árversenyt kell tartani.

(10) Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre rendelkezésre álló határidőben – meghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes pályázó a szerződést nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

(11) A nyertes pályázó helyébe lépő pályázóval csak akkor köthető szerződés, ha a pályázati kiírás erre lehetőséget adott és a pályázót a pályázat eredményének kihirdetésekor a kiíró a nyertest követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősítette.

## **24. A zártkörű pályázat szabályai**

### **26.§**

(1) Zártkörű pályázat esetén e fejezet rendelkezéseit a (2)-(3) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A zártkörű pályázati kiírást nem kell közzétenni, a kiíró gondoskodik annak – valamennyi a zártkörű pályázatra meghívott részére történő – közvetlen megküldéséről.

(3) Ajánlat benyújtására legalább a zártkörű pályázati kiírás kézhezvételétől számított 15 napot kell biztosítani.

## **25. Az árverés szabályai**

### **27.§**

(1) Árverés esetén e fejezet rendelkezéseit a (2)-(12) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Az árverési hirdetményben fel kell tüntetni:

- a) az árverés helyét és idejét,
- b) a kiíró ez irányú döntése esetén az árverési óvadék összegét,
- c) ingatlan esetén az ingatlan-nyilvántartási adatokat (település, helyrajzi szám, utca, házsám, művelési ág, terület nagyság),
- d) ingatlan esetén annak beépíthetőségét, közművesítettségét, tartozékait és a jellemző sajátosságokat,
- e) ingó esetén annak leírását,
- f) az indulási árat,
- g) a fizetési feltételeket.

(3) Árverésen ajánlatot tenni, licitálni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

(4) Az árverésen az eladási ár az indulási ár alá nem csökkenthető.

(5) Az árverést a kiíró által megbízott személy vezeti.

(6) Az árverés megkezdésekor az árverés vezetője a részt vevőkkel közli a kiindulási árat és felhívja őket az ajánlatuk megtételére.

(7) Az árverést addig kell folytatni, amíg ajánlatot tesznek. Ha további ajánlat nincs, az árverés vezetője a megajánlott legmagasabb összeg háromszori kikiáltása után kijelenti, hogy a legtöbbet ajánló a vagyontárgyat megvette.

(8) Az óvadék az árverésen legmagasabb ajánlatot tevővel történő szerződéskötés esetén szerződési biztosítékká alakul.

(9) Az árverés nyertesével történő szerződéskötés megghiúsulása esetén a szerződést az adott vagyontárgyra tett második legjobb ajánlat tevőjével kell megkötni.

(10) Az árverés eredménytelen, ha:

- a) a vagyontárgyra érvényesen senki nem tett ajánlatot,
- b) a legmagasabb ajánlatot tevővel a szerződés nem jön létre, és második legmagasabb ajánlatot tevő nincs, vagy nem kíván szerződést kötni.

(11) Az árverés eredménytelensége esetén a megismételt árverésen nem vehet részt az, aki az előző árversenyen nyertesként, vagy a nyertes helyébe lépve, második legjobb ajánlatot tevőként később a szerződéskötéstől visszalépett, vagy az ellenszolgáltatást határidőn belül nem fizette meg.

(12) Az árverésről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv tartalmazza:

- a) az árverés helyét és idejét,
- b) az árverés lebonyolítójának nevét,
- c) az árverésen részt vevő, azon részt venni jogosultak azonosító adatai,
- d) az elérvetett vagyontárgy indulás árát,
- e) a legmagasabb, és az azt követő ajánlatot tevő árverező nevét, személyazonosító adatait, az általuk megajánlatott árat.

## **V. FEJEZET**

### **Záró rendelkezések**

#### 28.§

(1) E rendelet 2013. szeptember 1. napján lép hatályba.



(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépése után keletkezett ügyekben kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti a Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított 11/2003. (XII. 11.) rendelete az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól.

\*\*\*

**2.) Ajánlattételi felhívás a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére**

**Pap Sándor polgármester:** A képviselő-testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést megkapták. (Mellékelve az írásos anyag.) Szóbeli kiegészítéssel nem kíván élni.

Javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint a mellékelt ajánlattételi felhívás elfogadását.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.***

**120/2013. (VIII. 14.) Kt. határozat**

Ajánlattételi felhívás a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezésére és tervezésére kiírt ajánlattételi felhívást a melléklet szerint elfogadja.

**Felelős:** Pap Sándor polgármester

**Melléklet a 120/213. (VIII. 14.) Kt. határozathoz**

**AJÁNLTATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

***„A KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezése és tervezése”***

**NYÁRLŐRINC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

6032 NYÁRLŐRINC, DÓZSA GYÖRGY U. 34.

## I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**„A KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezése és tervezése”**

### 1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail);

#### **Nyárlőrinc Község Önkormányzata**

Székhely: 6032 Nyárlőrinc, Dózsa György út 34.

Tel: +36 76 589 001

Fax: +36 76 589 008

E-mail: [polgarmester@nyarlorinc.hu](mailto:polgarmester@nyarlorinc.hu)

### 2. A közbeszerzési eljárás fajtája és a tárgyalásos eljárás jogcíme:

A Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja alapján lefolytatásra kerülő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, figyelemmel arra, hogy olyan új építési beruházásra kerül sor, amelyet a korábbi nyertes ajánlattevővel köt meg az ajánlatkérő hasonló építési beruházás teljesítésére, mivel az új építési beruházás összhangban van azzal az alapprojekttel, amelyre a korábbi szerződést nyílt eljárásban megkötötték, és a korábbi eljárást megindító hirdetményben az ajánlatkérő jelezte, hogy tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-7503/2012 számon közzétett ajánlati felhívást tartalmazó hirdetménnyel nyílt közbeszerzési eljárást indított szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kivitelezésének és tervezésének megvalósítására a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 kódjelű, „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” tárgyú projekt keretében.

Az ajánlati felhívás V.4.4) pontjában az ajánlatkérő jelezte, hogy a Kbt. 94.§ (3) bekezdés b) pontjára tekintettel hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét 2012. augusztus 28-án kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Simplex Épker Kft.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként 2012. szeptember 17-én szerződést kötött a Simplex Épker Kft.-vel a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú, „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” tárgyú projekt keretében szennyvízcsatorna-hálózat, valamint mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kivitelezése és tervezése tárgyában.

Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató KÉ- 15618/2012 számon 2012. november 10-én jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben.

Ezen korábbi szerződés megkötésétől számított három év még nem telt el jelen közbeszerzés megkezdéséig.

Ajánlatkérő 2012. október 19-én projekt-változtatási kérelemmel fordult a Közreműködő Szervezethez, amely szerint a település északi, vasúton túli területét kívánja beemlíni a projekt keretében csatornázandó településrészek közé.

A támogatott projektnek eredetileg nem képezte tárgyát a Nyárlőrinc belterület Gksz-1 övezet szennyvízelvezetésének megoldása, azonban a támogatott projekt keretében kialakításra kerülő csatorna-hálózat és a biológiai szennyvíztisztító telep a Gksz-1 övezetbe tervezett szennyvízcsatorna hálózattal összegyűjtött szennyvizet is képes befogadni és tisztítani. A Nyárlőrinc belterület Gksz-1 övezet szennyvízelvezetésének megoldása tehát közvetlenül és szervesen kapcsolódik a támogatott projekthez.

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Környezetvédelmi Operatív Programok Irányító Hatósága 2013. július 24-én kelt 42-1/211/2013. ikt. sz. levelében a projekt tartalom-változást jóváhagyta, és 6 bekötés, illetve az ezek ellátásához szükséges gerinccsatorna megépítésének költségeit – 18.813.038,- Ft erejéig – elszámolhatónak minősítette a támogatás terhére.

Jelen közbeszerzés becsült értéke nettó 23.001.652,- Ft.

A KÉ-7503/2012 sz. közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 789.842.000,- Ft volt.

### 3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Szennyvízcsatorna-hálózat megvalósításához kapcsolódó kivitelezési és tervezési feladatok elvégzése.

Tájékoztató mennyiségek:

- 1.009,20 m DN 200 mm-es KG-PVC gravitációs gyűjtőcsatorna
- 212,46 m DN 150 mm-es KG-PVC gravitációs bekötőcsatorna
- 27 db gravitációs bekötőcsatorna
- 22 db beton tisztítóakna

Támogatás terhére elszámolható bekötések (hrs.):

- 13/11
- 13/15
- 13/18
- 13/19
- 13/20
- 13/36

Támogatás terhére elszámolható műszaki tartalom a csatornaszakaszok tekintetében:

- Gksz 1-0-0 a Gksz 1-2-0 csatlakozási pontig (9. sz. aknáig)
- Gksz 1-1-0
- Gksz 1-2-0

Támogatás terhére nem elszámolható műszaki tartalom a csatornaszakaszok tekintetében:

- Gksz 1-0-0 a Gksz 1-2-0 csatornaszakasz bekötési ponttól (9. sz. aknától)

A nyertes ajánlattevő tervezési feladata a kivitelezési dokumentáció, és annak részeként kivitelezési terv elkészítése.

#### **4. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés a KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt keretében a Gksz-1 övezet szennyvízcsatorna-hálózatának kivitelezése és tervezése tárgyában.

5. **A teljesítés határideje:** a szerződés felek általi aláírásáról számított 3 hónap, az ajánlatkérőként

6. **A teljesítés helye:** Nyárlőrinc község közigazgatási területe, HU331

#### **7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei a vonatkozó jogszabályokra hivatkozással:**

Ajánlattevő a létesítmény sikeres átadás-átvételének lezárását követően 1-1 db vég számlát nyújthat be a támogatott és a nem támogatott műszaki tartalom ellenértékére vonatkozóan.

Ajánlatkérő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére. A támogatás terhére nem elszámolható munkarészek ellenértékére vonatkozóan nem igényelhető előleg.

A támogatás terhére elszámolható munkarészek ellenértéke 84,905982 %-a EU és költségvetési támogatásból, 15,094018 %-a önkormányzati önrészből kerül finanszírozásra. A támogatás kifizetésének formája a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 25a. pontjában meghatározott szállítói finanszírozás.

A támogatás terhére elszámolható munkarészek ellenértékére eső támogatás megfizetésére a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet szállítói finanszírozásra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazása mellett a Kbt. 130. § (4) bekezdésére figyelemmel a Ptk. 292/B. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint 30 napos határidővel kerül sor.

A támogatás terhére nem elszámolható munkarészek ellenértékének, és támogatás terhére elszámolható munkarészek ellenértékére eső önerőnek a megfizetésére a Ptk. 292/B. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint 30 napos határidővel kerül sor.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe, a 306/2011. Korm. rendelet (XII.23.) 14. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint kerül sor az ellenszolgáltatás megfizetésére.

Az ajánlatkérőként és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a 306/2011. Korm. rendelet (XII.23.) 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenérték halasztott, 30 napos határidővel történő megfizetésében állapodnak meg.

A kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (hatálya alá tartoznak).

**8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetőségének kizárása:**

Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét, valamint a részajánlattétel lehetőségét.

9. **Az ajánlatok értékelési szempontja:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

10. **A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben meghatározott kizáró ok fennáll.

Ajánlattevőknek az ajánlatában, összhangban a Kbt. 122. § (1) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet) 12. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá.

Az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bekezdése, valamint a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § szerint csak nyilatkozni köteles a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya hiányáról.

11. **Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**Pénzügyi és gazdasági alkalmasság – a megkövetelt igazolási mód:**

Az ajánlattevő utolsó lezárt üzleti évére vonatkozó, számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtása a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja alapján. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő az utolsó lezárt pénzügyi évére vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójával azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, - a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - a közbeszerzés tárgyából szóló árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása.

**Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

(310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pont)

Amennyiben az ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben, mint közös ajánlattevő, vagy mint projektársaság tagja vett részt, köteles megjelölni a teljesítésben történő tényleges részvételének mértékét. A bemutatott referencia kizárólag az ajánlattevő teljesítésben történő tényleges részvételének mértékéig vehető figyelembe az előírt alkalmassági feltételnek történő megfelelés vizsgálata során. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a

teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdése szerint.

#### **Az alkalmasság minimumkövetelménye:**

##### **Pénzügyi és gazdasági alkalmasság:**

Alkalmos az ajánlattevő, ha az utolsó lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredménye nem volt negatív.

Ha az ajánlattevő az utolsó lezárt pénzügyi évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójával azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, akkor is alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja a 20 millió forint összeget.

##### **Műszaki és szakmai alkalmasság**

Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben sikeres átadás-átvétellel lezárva teljesített összesen legalább 1000 fm gravitációs gyűjtőcsatorna építésére vonatkozó referenciával.

12. **Az ajánlattételi határidő:** 2013. szeptember [\*] 10:00 óra

##### **13. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Nyárlőrinc Község Önkormányzata  
6032 Nyárlőrinc, Dózsa György út 34.

14. **Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

15. **Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

##### **Az ajánlatok felbontásának helye:**

Nyárlőrinc Község Önkormányzata  
6032 Nyárlőrinc, Dózsa György út 34.

##### **Az ajánlatok felbontásának ideje:**

2013. szeptember [\*] 10:00 óra

##### **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatok bontásán az ajánlattevő és az általa meghívott szervezetek képviselői, illetve személyek részt vehetnek.

16. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattevő a tárgyalások lezárásnak időpontjától számított 60 napig terjedő időszakra kötve van a végleges ajánlatához.

17. **Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő nem köti ki ajánlati biztosíték alkalmazását.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződést biztosító mellékkötelezettségek alkalmazását köti ki, amelyek körében 48 hónapos jótállási kötelezettséget ír elő a nyertes ajánlattevőként szerződő félre nézve, továbbá késedelmi kötbér alkalmazását írja elő, amelynek mértéke az egyösszegű ajánlati ár 0,3 %-a naponta, de maximum az egyösszegű ajánlati ár 10%-a.

Előleg igénylése esetén az Ajánlatkérő az előleg folyósítását szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték nyújtásának kötelezettségét írja elő. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

#### **18. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:**

A KEOP-1.2.0/2F/09-2011-0002 azonosító számú „Szennyvízcsatorna-hálózat és mesterséges eleveniszapos biológiai szennyvíztisztító telep kiépítése Nyárlőrincen” című projekt.

#### **19. A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:**

Az első tárgyalás időpontja 2013.

Helye: megegyezik az ajánlat felbontásának helyszínével.

Ajánlatkérő mindösszesen egy tárgyalási forduló tart. Ajánlatkérő a tárgyalások lefolytatása során a Kbt. 92. § (1)-(4), (7)-(8), valamint a 97. § (2) és a 98. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazza. A tárgyalásról jegyzőkönyv és hangfelvétel készül.

A tárgyaláson az ajánlattevő képviseletére jogosult személy tehet nyilatkozatot, és képviseleti jogosultságát a tárgyalás megkezdése előtt igazolnia kell. Amennyiben az ajánlattevő képviselője az ajánlattevő céginformációs adatai szerint jogosult az ajánlattevő törvényes képviseletére, a tárgyalás megkezdése előtt elegendő erre hivatkozni, és az ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő céginformációs adatait a céginformációs szolgálat honlapján. Ebben az esetben az ajánlattevő képviselője aláírási címpéldányának, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintájának egyszerű másolatát is köteles bemutatni és átadni, amennyiben ezen dokumentumok valamelyike az ajánlatban korábban nem került benyújtásra. Az ajánlattevő meghatalmazott általi képviselete esetén az ajánlattevő képviselője köteles teljes bizonyító erejű, az ajánlattevő gazdálkodó szervezet által üzleti körében kiállított okiratba foglalt meghatalmazást – eredeti vagy egyszerű másolati példányban – bemutatni és átadni a tárgyalást megelőzően. Amennyiben a meghatalmazást aláíró cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája korábban nem került benyújtásra az ajánlatban, az ajánlattevő meghatalmazott képviselője ezt is köteles egyszerű másolati példányban bemutatni és átadni a tárgyalás megkezdését megelőzően.

#### **20. Egyéb információk:**

1) Az ajánlatot egy papír alapú példányban, írásban és zártan, roncsolásmentesen nem bontható kötésben az ajánlattételi felhívás 13. pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatkérő előírja a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 3 db elektronikus másolati példány benyújtását. Ertérés esetén ajánlatkérő a papír alapú példányt tekinti mérvadónak. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

2) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a benyújtandó ajánlatok összeállításának és elkészítésének valamennyi költsége az ajánlattevőt terheli.

3) Az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet vonatkozásában, amennyiben nyilatkozatot tett, az aláíró személy képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintát eredeti vagy

egyszerű másolatban, továbbá az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 60 napnál nem régebbi közhiteles nyilvántartásból származó cégkivonat egyszerű másolatát. Amennyiben az aláíró cégjegyzésre nem jogosult, csatoljanak a 1952. évi III. tv. (Pp.) 196. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben az ajánlatkérő által kért cégkivonat a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet szerinti céginformációs szolgálat honlapján ingyenesen, elektronikusan elérhető és az ott fellelhető adatok 60 napnál nem régebbiek, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható cégkivonat csatolása az ajánlatban nem szükséges.

4) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

5) Az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

6) Ajánlattevő ajánlatának részeként köteles benyújtani az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként megküldött árazatlan költségvetést beárazva. Ajánlattevő nem módosíthatja az árazatlan költségvetés egyes tételeit, sem azok tárgya, sem azok mennyisége tekintetében.

7) Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) alapján tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

8) Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amelyben minimálisan szerepelnie kell annak, hogy a megállapodás tárgya a közbeszerzési eljáráson történő közös részvétel, és a közbeszerzési szerződés közös teljesítése, illetve a megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők képviselőjében mely közös ajánlattevő jogosult nyilatkozattételre, továbbá tartalmaznia kell a közös ajánlattevők közötti feladatmegosztást a szerződés teljesítésére vonatkozóan.

21. **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2013. szeptember

\*\*\*

### 3.) Egyebek

**Pap Sándor polgármester:** Dobos István a Harkály Üzletház Bt. tulajdonosa kéréssel fordult az önkormányzathoz. Az üzlet eddig a közterületen elhelyezett táblákkal jelezte, hogy hol található az üzlet, de ezeket a táblákat be kellett venni. A tulajdonos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a 44-es számú főút mellett lévő két buszmegálló oldalára felhelyezhesse az üzletet jelző táblákat. A táblák elkészítéséről, felhelyezéséről és karbantartásáról gondoskodik.

**Pap Sándor polgármester:** Jegyző asszonnyal egyeztetve javasoljuk a képviselő-testületnek a 44-es számú főút mellett lévő, az önkormányzat tulajdonát képező két buszmegálló oldalán a reklámtáblák felhelyezésének engedélyezését azzal a feltétellel, hogy a Harkály Üzletház Bt. tulajdonosa gondoskodik a buszmegállók karbantartásáról is.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.**

**121/2013. (VIII. 14.) Kt. határozat**

Harkály Üzletház Bt. kérelmének  
elbírálása

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Harkály Üzletház Bt. a 44-es számú főút mellett lévő – az önkormányzat tulajdonát képező – két buszmegálló oldalán reklámtáblákat helyezzen el, azzal a feltétellel, hogy az üzlet tulajdonosa egyben gondoskodik a buszmegállók karbantartásáról is.

Felelős: Pap Sándor polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

Több kérdés nem merült fel Pap Sándor polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a nyílt ülést berekesztette.

Kmf.

Pap Sándor  
távollévő polgármester helyett  
Tormási Zoltán  
alpolgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző