



**NYÁRLŐRINC KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

# **NYÍLT ÜLÉSE**

**1. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**(2015. JANUÁR 15.)**

Rendelet: 1/2015. (I.21.)  
Határozat: 1/2015 – 6/2015. Kt. hat.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 15-én 15 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Pénzváltó István polgármester, Tormási Zoltán, Szappanos Renáta, Vas Ildikó, Forgó Istvánné, Hajagos Antal és Turi István képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Zayzon Jenőné jegyző,  
Kocsor Gáborné pénzügyi vezető-főtanácsos.

**Pénzváltó István polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület nyílt ülésén megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, mivel a megválasztott képviselők, polgármester (7) fő közül (7) fő az ülésen megjelent.

A Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek a következő napirendi pont elfogadását:

### N a p i r e n d :

- 1.) Nyárlőrinc Községi Önkormányzat rendelet-tervezete a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól  
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) Egyebek

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő napirendet fogadta el:***

### **Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** **1/2015. (I.15.) normatív határozata**

Napirendi pontok elfogadása

### H A T Á R O Z A T

- 1.) Nyárlőrinc Községi Önkormányzat rendelet-tervezete a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól  
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) Egyebek

### **1.) Nyárlőrinc Községi Önkormányzat rendelet-tervezete a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól**

**Pénzváltó István polgármester:** Felkéri Zayzon Jenőné jegyzőt, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Zayzon Jenőné jegyző:** A képviselő-testület tagjai a napirendi ponthoz kapcsolódó anyagot megkapták. (Mellékelve az írásos anyag.) Nyárlőrinc település a Belügyminiszteri rendelet alapján 36 m<sup>3</sup> támogatott tűzifában részesül – ez körülbelül 250-280 mázsa fának felel meg - melyet a szociálisan rászoruló személyek természetbeni ellátás formájában vissza nem térítendő támogatásként a téli fűtéshez használhatnak fel.

A támogatás feltételeit az önkormányzatnak rendeletben kell meghatároznia. A rendelet célja, hogy a településen élő szociálisan rászorulóknak részére segítséget nyújtson lakásuk fával történő téli fűtéséhez.

A rendelet-tervezet szerint a támogatás odaítéléséről az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt, melynek mértéke háztartásonként 1 m<sup>3</sup>. A támogatás 36 személy, illetve család tűzifával történő ellátását biztosítja.

Kéri a képviselő-testülettől a rendelet-tervezet elfogadását.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint a rendelet-tervezet elfogadását.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

**Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2015. (I.21.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatás szabályairól**

\*\*\*

## 2.) Egyebek

**2.1.) Pénzváltó István polgármester:** A Napközi Otthonos Foglalkoztató használatba vételi engedélyéhez a szakhatóságok ellenőrzést végeztek és a Katasztrófavédelem hiánypótlásként írta elő a villámvédelmi berendezést. Az építési, engedélyezési terv szerint ugyan nem kell ilyen jellegű berendezés, de a Tűzoltóság és a Katasztrófavédelem – miután mozgáskorlátozottak is használják az épületet – ragaszkodnak a villámvédelmi berendezés elkészítéséhez. A használatbavételi engedély megszerzésére január 31-ig kaptunk halasztást, ezért árajánlatot kértünk a Gálkó Kft-től, aki a Foglalkoztatónál az elektromossághoz kapcsolódó munkálatokat végezte. A Gálkó Kft. a villámvédelmi berendezés tervezését, szerelését és mérését 300.000,- Ft + Áfa összegért vállalja. Az önkormányzat az összeget a 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalását.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság a javaslattal egyetértett.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Idősek Napközi Otthonos Foglalkoztatójának használatba vételi engedélyéhez szükséges villámvédelmi berendezés tervezésével, szerelésével és mérésével a Gálkó Kft-t bízza meg.

A Gálkó Kft. a munkálatok elvégzését 300.000,- Ft + Áfa összegért – azaz 381.000,- Ft-ért – vállalja, mely összeget az önkormányzat a 2015. évi költségvetés terhére biztosítsa. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**2/2015. (I.15.) Kt. határozat**

Gálkó Kft. megbízása az Idősek Napközi Otthonos Foglalkoztatójához szükséges villámvédelmi berendezés tervezésével, szerelésével és mérésével

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Idősek Napközi Otthonos Foglalkoztatójának használatba vételi engedélyéhez szükséges villámvédelmi berendezés tervezésével, szerelésével és mérésével a Gálkó Kft-t bízza meg.

A Gálkó Kft. a munkálatok elvégzését 300.000,- Ft + Áfa összegért – azaz 381.000,- Ft-ért – vállalja, mely összeget az önkormányzat a 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**2.2.) Pénzváltó István polgármester:** A Sugár utca vasútállomás előtti részén lévő buszöböl pár korszerűsítése egyrészt a balesetmentes, másrészt a kulturált közlekedés miatt vált szükségessé. Ehhez szükséges a buszmegállók engedélyezési tervének elkészítése. A munkálatok elvégzésére az Út-Fény Kft-től kértünk árajánlatot. A Kft. az engedélyezési tervek elkészítését 375.000,- Ft + Áfa összegért vállalja.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság egyetértett a buszöböl pár korszerűsítéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítésével

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Sugár utca vasútállomás előtti részén meglévő buszöböl pár korszerűsítéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítésével az Út-Fény Kft-t bízza meg. Az Út-Fény Kft. a munkálatok elvégzését 375.000,- Ft + Áfa összegért – azaz 476.250,- Ft-ért – vállalja, mely összeget az önkormányzat a 2015. évi költségvetés terhére biztosítsa. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**3/2015. (I.15.) Kt. határozat**

Nyárlőrinc Sugár utca vasútállomás előtti részén meglévő buszöböl pár korszerűsítése

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyárlőrinci Sugár utca vasútállomás előtti részén meglévő buszöböl pár korszerűsítéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítésével az Út-Fény Kft-t bízza meg.

Az Út-Fény Kft. a munkálatok elvégzését 375.000,- Ft + Áfa összegért – azaz 476.250,- Ft-ért – vállalja, mely összeget az önkormányzat a 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**2.3.) Pénzváltó István polgármester:** A Falugondnokok Duna–Tisza Közi Egyesületének már régóta tagja az önkormányzat. Minden évben megállapodást kötünk az egyesülettel és pénzbeli juttatással támogatjuk az egyesület munkáját. Javasolja ebben az évben is a megállapodás megkötését és a 21 e/Ft támogatás biztosítását.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság a kérdést megtárgyalta és egyetértett a támogatás biztosításával.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek a Falugondnokok Duna–Tisza Közi Egyesületével az együttműködési megállapodás megkötését és 21e/Ft támogatás biztosítását, az egyesület működéséhez. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

### 4/2015. (I.15.) Kt. határozat

Falugondnokok Duna-Tisza Közi  
Egyesületének támogatása

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évre együttműködési megállapodást köt a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületével, és 21 e/Ft támogatással hozzájárul az egyesület működéséhez.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**2.4.) Pénzváltó István polgármester:** Korábbi testületi ülésen már volt szó a 44-es főút Kecskemét fele menő részén lévő buszmegállóból történő átkelés veszélyességéről és az ott történt balesetről.

A Közútkezelő korábban már tett ki egy gyalogosforgalom táblát és esetleg lehetőség lenne egy olyan tábla kirakására, mely villogva világít, amennyiben az autós a megfelelő távolságba ér. Annak érdekében, hogy a gyalogosnak ne kelljen átlósan négy sávon keresztül mennie, szeretnénk egy gyalogutat kialakítani az árok és a földút között. Az út hossza a buszmegállótól körülbelül 50 méter, melynek a két oldalát a foci pályáról kikerült oszlopokkal raknánk ki, a közét pedig kohósalakkal, vagy darált betonnal töltenénk fel, melyet majd tömörítünk. Egy kocsinyi anyagot, azaz  $10\text{m}^3$ -t hozatnánk, melyből nagyjából  $5\text{m}^3$  kell a gyalogúthoz, a többit pedig ledepozzuk és jó lesz a kátyúk javításához. Az egy méter széles, 50 méter hosszú gyalogút kialakítása, anyagköltsége véleménye szerint nagyjából 100 e/Ft-ba kerülne. A tömörítés után, esetleg egy 2 cm vastag murvaréteget lehet még a tetejére tenni, és akkor majdnem tükör simává meg lehet csinálni és megítélése szerint még ez is belefér a 100 e/Ft-ba. Sajnos más megoldást a Közútkezelő sem tudott javasolni, mint a legrövidebb úton történő áthaladást, melyet ezzel a gyalogúttal meg tudnánk oldani.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság javasolta a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a gyalogút kialakításához szükséges intézkedések megtételére.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Véleménye szerint miután nem tudjuk a kialakítás, az anyag költséget, mert költségvetés nem áll rendelkezésre nagyobb összeget kellene meghatározni. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a gyalogút kialakítására fordítható keretösszeget 200 e/Ft-ban határozza meg.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a 44-es főút mellett lévő buszmegállóból történő biztonságos közlekedéshez szükség gyalogúttal kapcsolatos intézkedések megtételére. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a gyalogút kialakítására fordítható keretösszeget 200 e/Ft-ban határozza meg. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**5/2015. (I.15.) Kt. határozat**

A 44-es számú főút mellett lévő buszmegállótól gyalogút kialakítása

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pénzváltó István polgármestert, hogy a 44-es főút mellett lévő buszmegállóból történő biztonságos közlekedéshez szükség gyalogúttal kapcsolatos intézkedések megtételére, melyre a képviselő-testület 200 e/Ft keretösszeget biztosít.

**Felelős:** Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**2.5.) Pénzváltó István polgármester:** Tiszaalpár polgármestere kérelemmel fordult az önkormányzathoz támogatói nyilatkozat megadása céljából. A Tiszaalpári Képviselő-testület úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a község várossá nyilvánítása érdekében, ezért kéri Nyárlőrinc Község támogatását, valamint lehetőség szerint segítse törekvésük megvalósítását.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy majd a jövőbeni kisváros fejlődése által különböző előnyös hatásokat gyakorol környezetére is, az önkormányzat a történelmi múlt, a Holt-Tisza vonzereje, valamint a kis-városias arculat kisugárzása miatt támogassa Tiszaalpár nagyközség várossá nyilvánítását.

### **6/2015. (I.15.) Kt. határozat**

Tiszaalpár kérelmének támogatása

### **H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszaalpár nagyközség várossá nyilvánítási szándékát és ezzel kapcsolatban a következő ajánlást adja:

Nyárlőrinc község önkormányzata bízva abban, hogy majd a jövőbeni kisváros fejlődése által különböző előnyös hatásokat gyakorol környezetére is, az önkormányzat a történelmi múlt, a Holt-Tisza vonzereje, valamint a kis-városias arculat kisugárzása miatt támogatja Tiszaalpár nagyközség várossá nyilvánítását.

Felelős: Pénzváltó István polgármester

**2.6.) Pénzváltó István polgármester:** Kérdésként felmerült már, hogy mit lehetne kezdeni a Nyárlőrinci vasútállomás erősen leromlott, elhanyagolt állapotban lévő épületével. Az állomás épületének kihasználására vázlatot készítettünk, melyen az épület egy része váró, egy része pedig kerékpártároló lenne. Az épületnek a falait eltávolítanánk és csak egy nyitott, hat pilléren álló átlátható, fedett épület maradna.

**Hajagos Antal képviselő:** Kétségei vannak, hogy ennek az épületnek a földem részére alkalmas a hat pontos alátámasztásra.

**Pénzváltó István polgármester:** Megnéztük az épületet, és a beton lemez teljes szélességében rajta van az épületen, és az épületen kívül körbe betonkoszorú van. Ha szükséges megnézzük egy statikussal és az oszlopokat is meg lehet erősíteni.

**Hajagos Antal képviselő:** Mindenképpen meg kell nézni, hogy a koszorúk alkalmasak-e arra, hogy támaszként szolgáljanak. Az eleje mindenképpen, de a többi részt véleménye szerint inkább a falak tartják.

**Pénzváltó István polgármester:** Természetesen mindennek utána kell nézni. Először a MÁV képviselőjével kell egyeztetni, utána lehet döntést hozni az épület használatával, illetőleg az ezzel kapcsolatos építészeti feladatokkal kapcsolatban.

A képviselő-testület javasolta, hogy a polgármester vegye fel a kapcsolatot a MÁV képviselőjével a vasút állomás épületének hasznosításával kapcsolatban.

**2.7.) Pénzváltó István polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testület, hogy a rendezési tervet minden valószínűség szerint módosítani kell. Az egyik ok, hogy Zöldi-Kovács József az önkormányzathoz fordult, hogy a Dózsa Gy. utca végében lévő híd és az azt követő út nem szerepel a térképen, sőt a híd szántó területként van feltüntetve. Tehát a Dózsa Gy. utcának azon a részen nincs kimenete, mert azaz út helyrajzi számos útként nem szerepel. A gazdálkodók a területet szeretnék szétméretni, aminek feltétele, hogy úttal érintkezzen a terület.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Annak idején, mikor a területet megvásárolták, az NFA a területet kifizettette a gazdákkal, amibe az út is beletartozott. Ha nem útként szerepel, hogyan lehetett volna rajta járni? Az az út mindenképpen helyrajzi számmal kell hogy szerepeljen.

**Pénzváltó István polgármester:** Amennyiben a helyzetet az önkormányzat rendezi, az pénzbe kerül. A helyzetet bonyolítja, hogy a híd után van egy olyan terület mely az Állami Földkezelője, és az út ezt a területet kettéosztja. Ez az egyik ok ami miatt a rendezési tervet valószínűleg módosítani kell.

A másik ok, melyet már tárgyalt a testület, Tóbi István kérelme. Többször is volt kinn a területen, és beszélt Tóbi úrral is. Az út, amelyről beszélünk bemegy Tóbi úr területére, egészen a postaládáig és ott vége is szakad. A vasút fele tehát nincs út, miután az a MÁV rakodási területe volt, melyet Tóbi úrnak eladtak. A másik oldalon a falu felől az út csak Tóbi úr terület határáig tart és ott az is véget ért. Tehát van egy utunk amely sehova nem vezet. Körbe jártuk a területet és kis kerülővel, Zubor Béláék területe mellett ki lehet jutni a Világos-hegyi útra, mely Nyárjashoz van közelebb. Miután a telekegyesítés az önkormányzati utat nem érinti, Tóbi úr megfellebbezte a testület döntését. Jelenleg egy olyan személy van, akit gyalogosan érint az áthaladás Tóbi úr területén.

**Zayzon Jenőné jegyző:** A képviselő-testület a Robuszta Kft. érdekében a rendezési terv módosítását nem tartotta indokoltnak. A telekegyesítéshez a szakhatósági hozzájárulást nem lehetett megadni, mert a jelenleg hatályos Helyi Építési szabályzat külterületi szabályozási termelléklete alapján a telekalakítás, telekösszevonás a 082 hrsz-ú hálózati jelentőségű dűlőutat érinti, a benyújtott változási vázrajz nem rendelkezik az útnak a változást követő további közcélú használhatóságát illetően, ezért nem felel meg a Helyi Építési Szabályzatnak és a szabályozási tervnek. Útat, kijárhatóságot mindenképpen biztosítani kell mind a vasúthoz, mind a 44-es számú főút felé, még akkor is, ha csak egy személyről van szó.

**Pénzváltó István polgármester:** Most meg kell várni a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatalához beadott fellebbezés eredményét és utána lehet tovább lépni.

Amennyiben az önkormányzat javára döntenek, akkor sem szégyen felülvizsgálni a döntésünket, hogy esetleg egy mindenki számára kedvezőbb döntést hozzon a testület és Tóbi úr is tudjon fejlődni. Valamilyen szinten meg kell találni a pozitív megoldást.

Szintén a rendezési terv módosításával kapcsolatos megkeresés érkezett. Hedrich István nyújtott be kérelmet, hogy a külterület 061/28 hrsz-ú tanyás területet és a környező hrsz-okat szeretné átminősíttetni turisztikai övezeti besorolásba, hogy a területen pályázati fejlesztéseket lehessen megvalósítani.



**Zayzon Jenőné jegyző:** A rendezési terv módosításával kapcsolatban először a tervezőnővel kell egyeztetni, hogy van-e lehetőség a kérelem teljesítésére, illetőleg a rendezési terv módosítására.

**2.8.) Túri István képviselő:** A kerékpárút megépülésével a településre történő behajtáskor a gépkocsiknak elsőbbséget kell adniuk a kerékpárosoknak. Véleménye szerint ez a rész borzasztó balesetveszélyes, valamilyen táblát kellene kihelyezni, hogy aki befordul Nyárlőrincre feltétlenül lassítson az autótutat átszelő kerékpárút miatt.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Az út másik oldalán, amely a 44-es főútra visz ki, tettek táblát, a másik oldalon miért nincs?

**Pénzváltó István polgármester:** Jelezni fogjuk a problémát, és hogy mit lehet ezzel kapcsolatosan tenni.

**Hajagos Antal képviselő:** A hétvégén a kerékpárúton kerékpározott és meglepően sokan voltak.

**Pénzváltó István polgármester:** Amennyiben az út össze lesz kötve Kecskeméttel, még nagyobb forgalomra lehet majd számítani. Véleménye szerint inkább a kerékpárosoknak kellene kitenni egy stop táblát.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Egyetért a polgármester úrral, valóban jobb lenne, ha a kerékpárosok állnának meg, mielőtt áthajtanak az autótúton.

**Pénzváltó István polgármester:** Megérdeklődjük, hogy forgalomtechnikailag hogyan lehet ezt még biztonságosabbá tenni.

Szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat közvilágítás korszerűsítésére beadott pályázata nyert, melyet már a minisztérium honlapján közzé is tettek.

Több kérdés nem merült fel Pénzváltó István polgármester megköszönte a lakosság megjelenését és a közmeghallgatást berekesztette.

Kmf.

Pénzváltó István  
polgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző