



**NYÁRLŐRINC KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

# **NYÍLT ÜLÉSE**

**10. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE**

**(2018. NOVEMBER 20.)**

Rendelet: 4/2018. (XI.23.)  
Határozat: 76/2018. Kt. hat  
Határozat: 79/2018. – 84/2018. Kt. hat.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 20-án 17 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Pénzváltó István polgármester, Tormási Zoltán alpolgármester, Kállai-Szappanos Renáta, Túri István, Forgó Istvánné képviselők.

**Távol van:** Vas Ildikó és Hajagos Antal képviselők.

**Tanácskozási joggal jelen van:** Zayzon Jenőné jegyző,  
Kocsor Gáborné pénzügyi vezető-főtanácsos.

**Pénzváltó István polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület nyílt ülésén megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, mivel a megválasztott képviselők, polgármester (7) fő közül (5) fő az ülésen megjelent.

A Képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek a következő napirendi pont elfogadását:

### N a p i r e n d :

- 1.) Helyi iparűzési adóról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) Zárt ülés
- 3.) Egyebek

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő napirendet fogadta el:***

### **Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** **76/2018. (XI.20.) normatív határozata**

Napirendi pontok elfogadása

### H A T Á R O Z A T

- 1.) Helyi iparűzési adóról szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Zayzon Jenőné jegyző
- 2.) Zárt ülés
- 3.) Egyebek

#### **1.) Helyi iparűzési adóról szóló rendelet módosítása**

**Pénzváltó István polgármester:** Felkéri Zayzon Jenőné jegyzőt, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztését tegye meg.

**Zayzon Jenőné jegyző:** A helyi adókról szóló törvény 2016. január 01. napjától lehetőség van a vállalkozó **házi orvos**, védőnő számára adómentesség megállapítására, ha a vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a 20 millió forintot, valamint tevékenysége nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

További követelmény, hogy az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos vállalkozó számára azonosnak kell lennie. Nyárlőrincen csak a fogorvost érinti, mert egyedül Ő vállalkozó. A jelenleg hatályos adórendelet nem tartalmaz adómentességi szabályokat, ezért szükséges a rendelet módosítása.

Javasolom, hogy 2019. január 01. napjától kezdődően biztosítson az önkormányzat a vállalkozó házi orvos (fogorvos) számára adómentességet, ezzel is támogatva és elősegítve a feladatainak ellátását.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság egyetértett a rendelet módosításával.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint a helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosításának elfogadását.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:***

**Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2018. (XI.23). önkormányzati rendelete  
a helyi iparüzési adóról szóló 16/2013. (XII.3.) és a 15/2004. (XII. 20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

\*\*\*

**Pénzváltó István polgármester:** A nyílt ülést berekesztette és zárt ülést rendelt el.

---

**A nyílt ülés 17,50 órakor folytatódik.**

### **3. Egyebek**

**3.1.) Zayzon Jenőné jegyző:** Az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület fordult támogatási kérelemmel az önkormányzathoz. Az Egyesület hosszabb ideje támogatja a megyében élő Down-szindrómás gyermekeket, legutóbb számítógépeket és speciális bútorokat adományoztak részükre. Most is az Ő érdekükben fordultak támogatási kérelemmel az önkormányzathoz.

A gyermekek részére különböző készségfejlesztő eszközöket szeretnének adományozni. Az Egyesület legutoljára 2015-ben fordult támogatásért az önkormányzathoz.

A támogatási kérelmet a pénzügyi bizottság is megtárgyalta.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság 50 e/Ft támogatást javasolt az egyesület részére.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület támogatását, a Down-szindrómás gyermekek részére készségfejlesztő eszközök beszerzéséhez. Javasolja, hogy a támogatás mértéke 50 e/Ft legyen, mely összeget a Képviselő-testület az egyéb működési célú támogatás terhére biztosítja, és az összeggel elszámolási kötelezettséggel tartozzon 2019. január 31-ig. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**79/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület támogatása

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött az Apránként az Aprókért Közhasznú Egyesület támogatásáról, a Down-szindrómás gyermekek részére készségfejlesztő eszközök beszerzéséhez.

A támogatás mértéke 50 e/Ft, mely összeget a Képviselő-testület az egyéb működési célú támogatás terhére biztosítja, és az összeggel elszámolási kötelezettséggel tartozik 2019. január 31-ig.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**3.2.) Pénzváltó István polgármester:** Kovács László Nyárlőrinc, Sugár u. 2. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Az Önkormányzat 17 hrsz-ú területén, ahol a vasút állomás is elhelyezkedik, 18m<sup>2</sup> nagyságú területen vízvezeték kialakítását szeretnék megoldani, valamint vízóra bekötést. Az ezzel kapcsolatos költségeket és a szolgalmi jog bejegyeztetését vállalják. Javasolja a képviselő-testületnek a szolgalmi jog bejegyzéséhez a hozzájárulás megadását.

**Túri István képviselő:** Véleménye szerint a szolgalmi jog megadásának nincs semmilyen akadálya.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a megosztási vázrajz szerint, hogy Kovács László Nyárlőrinc, Sugár u. 2. szám alatti lakos – vízvezeték kiépítése céljából – az Önkormányzat 17 hrsz-ú ingatlanának 18 m<sup>2</sup> nagyságú területére a szolgalmi jogot bejegyeztesse.

Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**80/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Az Önkormányzat 17 hrsz-ú ingatlanának 18 m<sup>2</sup> nagyságú területére szolgalmi jog bejegyezése

**H A T Á R O Z A T**

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a megosztási vázrajz szerint, hogy Kovács László Nyárlőrinc, Sugár u. 2. szám alatti lakos – vízvezeték kiépítése céljából – az Önkormányzat 17 hrsz-ú ingatlanának 18 m<sup>2</sup> nagyságú területére a szolgalmi jogot bejegyeztesse.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**3.3.) Zayzon Jenőné jegyző:** Az ügyrendi bizottság feladatkörébe tartozik előterjesztés megtétele a polgármester jutalmazására. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 225/H. § (1) bekezdése rendelkezik a főállású illetve társadalmi megbízatású polgármester béréről illetve díjazásáról.

A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármester illetményének, illetve tiszteletdíjának hat havi összegét.

A polgármester jutalmára az ügyrendi bizottság tesz javaslatot.

**Kállai-Szappanos Renáta ügyrendi bizottság elnöke:** Az ügyrendi bizottság a polgármester jutalmazását megtárgyalta és három havi illetményének megfelelő összegre – bruttó 1.645.332,- Ft – tesz javaslatot.

**Pénzváltó István polgármester:** Bejelenti személyes érintettségét és átadja az ülés vezetését Tormási Zoltán alpolgármesternek, egyben bejelenti személyes érintettségét.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy Pénzváltó István polgármestert személyes érintettsége miatt a szavazásból ne zárja ki.

**Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.**

**81/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Pénzváltó István polgármester  
személyes érintettsége

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzváltó István polgármestert személyes érintettsége miatt a szavazásból nem zárja ki.

**Tormási Zoltán alpolgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek Pénzváltó István főállású polgármestert ez évi munkájának elismeréseként három havi illetményének megfelelő - bruttó 1.645.332,- Ft összegű - jutalomban részesíteni. Felelős: Zayzon Jenőné jegyző.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, 1 (egy) tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.***

### **82/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Pénzváltó István főállású polgármester jutalomban való részesítése

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzváltó István főállású polgármestert ez évi munkájának elismeréseként háromhavi illetményének megfelelő - bruttó 1.645.332,- Ft összegű - jutalomban részesíti.

Felelős: Zayzon Jenőné jegyző

**3.4.) Pénzváltó István polgármester:** Az önkormányzatnak lehetősége nyílna a község belterületén ingatlan vásárlására. A tulajdonos hozzá fordult, és megvételre ajánlotta fel a nyárlőrinci 360/1 hrsz-ú ingatlant, 3.500 e/Ft vételár ellenében. Fejlesztési szempontból kedvező lehetőség lenne az ingatlan megvásárlása.

A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta, kéri az állásfoglalásukat.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A pénzügyi bizottság támogatta a javaslatot.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Pénzváltó István polgármestert, hogy a nyárlőrinci 360/1 hrsz-ú ingatlant – fejlesztési céllal - megvásárolja 3.500 e/Ft-os vételár ellenében, fejlesztési céllal. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

### **83/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Belterületi ingatlan megvásárlása fejlesztési céllal

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pénzváltó István polgármestert, hogy a nyárlőrinci 360/1 hrsz-ú ingatlant – fejlesztési céllal – vásárolja meg 3.500 e/Ft-os vételár ellenében.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

**3.5.) Zayzon Jenőné jegyző:** Hajagos Csaba a Nyárlőrinci Értéktárbizottság Elnöke javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a „Jajj Istenem így kell annak lenni ... Fejezetek az első világháború regionális hatásairól a Homokhátságon, Tudományos konferencia az első világháború lezárásának 100. évfordulója alkalmából” című pályázati kiírásra az I. Világháború Centenárium Emlékbizottságához egy, az első világháború eseményeit lezáró regionális konferencia megrendezésére, amelyet a településen rendeznénk meg. A tudományos szakmai konferencia keretében méltó emléket kívánunk állítani a hosszú időn át nem ismert helyi hősöknek, akiket Nyárlőrinc, Szentkirály, Lakitelek, Tiszakécske, Tiszaalpár, Kiskunfélegyháza, Kecskemét, Jászszentlászló, Szank, Fülöpjakab, Kunszállás, Városföld, Bugac településekről harcoltak az ellenséges frontokon 1914 és 1918 között.

A pályázaton elnyerhető összeg 2.500,- e/Ft, melyhez az önkormányzatnak 76.200,- Ft önerőt kellene biztosítani.

Javasolja a pályázat benyújtás és az önerő biztosítását. A kérdést a pénzügyi bizottság is megtárgyalta.

**Túri István pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolta a pályázat benyújtását az önerő biztosításával.

**Pénzváltó István polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a „Jajj Istenem így kell annak lenni ... Fejezetek az első világháború regionális hatásairól a Homokhátságon, Tudományos konferencia az első világháború lezárásának 100. évfordulója alkalmából” című pályázati kiírásra. Javasolja, hogy a megigényelt támogatási összeg 2.500,- e/Ft legyen, melyhez az Önkormányzat 76.200,-Ft önerőt biztosítson, az általános tartalék terhére. Felelős: Pénzváltó István polgármester, Zayzon Jenőné jegyző.

***Nyárlőrinc Község képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

### **84/2018. (XI.20.) Kt. határozat**

Pályázat benyújtása az első világháború lezárásának 100. évfordulója alkalmából

## H A T Á R O Z A T

Nyárlőrinc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be „Jajj Istenem így kell annak lenni ... Fejezetek az első

világháború regionális hatásairól a Homokhátságon, Tudományos konferencia az első világháború lezárásának 100. évfordulója alkalmából” című pályázati kiírásra.

A pályázaton megigényelt támogatási összeg 2.500,- e/Ft, melyhez az Önkormányzat 76.200,-Ft önerőt biztosít, az általános tartalék terhére.

Felelős: Pénzváltó István polgármester  
Zayzon Jenőné jegyző

Több kérdés nem merült fel Pénzváltó István polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és az ülést berekesztette.

Pénzváltó István  
polgármester

Zayzon Jenőné  
jegyző